

forrige Krig, skønt disse Ejendomme senere har opnaaet Lempelser i Henhold til § 5 i Statsboligfondsloven. Det maa derfor befrygtes, at det offentlig støttede Byggeri helt vil gaa i Staa, saafremt den Støtte, der kan ydes, ikke bliver større end foreslaaet.

Under Henvisning hertil tillader vi os indtrængende at henstille til Udvalget, at den i Forslagets § 15 a foreskrevne Begrænsning af den yderligere Nedsættelse af Renten af Statslaanet til 1 pCt. p. a. udgaar, saaledes at Indenrigsministeren uden Forhandling med Finansministeren og Finansudvalget kan tilstaa en yderligere Nedsættelse, der overstiger 1 pCt. p. a.

Endvidere tillader vi os at henstille, at den i § 15 a foreskrevne Tidsbegrænsning for Rentenedsættelse eller Udsættelse med Laanets Amortisation — 10 og 5 Aar — forlænges væsentlig, idet man ikke allerede efter 5 og 10 Aars Forløb har afdraget saa meget paa Prioriteterne, at man vil kunne opnaa Nedskrivning af Hovedstolene, saaledes at den ophørende Nedsættelse af Ydelse af Statslaanet modsvares af Nedsættelse af andre Prioritetsydelse. En Forlængelse af Tidsbegrænsningen til 22 Aar i Lighed med Skattefrihedsperioden i Henhold til § 13 i midlertidig Lov om Støtte til Byggeri vil formentlig være passende.

Fremdeles tillader vi os at henstille, at der tilvejebringes Hjemmel for, at Statslaanet kan ydes til en højere Grænse end 95 pCt. af Anskaffelsessummen, saaledes at Beboernes Indskud ikke skal dække 5 pCt. af denne, men kun 5 pCt. af en saa stor Del af Anskaffelsessummen, der kan forrentes af en Leje svarende til 13 Kr. 50 Øre pr. m².

Endelig tillader vi os at henstille, at Udvalget overvejer, hvorvidt den i § 13 i midlertidig Lov om Støtte til Byggeri hjemlede Fritagelse for Bygnings-skatte kan udvides til ogsaa at omfatte Skatte til Amtskommunen, en Udvidelse, der vil have store Betydning for Byggeriet i Stationsbyer og Oplandskommuner.

Til Slut anmoder vi om, at der maa blive givet os Lejlighed til overfor Udvalget mundtlig at fremføre vore Synspunkter.

Med Højagtelse

Fællesorganisationen af almennyttige
danske Boligselskaber.

K. Korsgaard,
Formand.

Finn Trier,
Sekretær.