

CVII.

Betænkning

over

Forslag til Lov om Ændringer i Lov Nr. 153 af 13. April 1938 om Laan til Boligbyggeri m. m.

(Afgivet af Folketingets Udvalg den 24. Juni 1941).

Udvalget har afholdt et stort Antal Møder og har indgaaende drøftet alle Enkeltheder i Lovforslaget, og for at lette Arbejdet har Indenrigsministeriet til Brug for Udvalget som Bekendtgørelse optrykt Loven af 13. April 1938 med alle de Ændringer, der er indføjjet i denne Lov ved senere Love af 22. Februar 1939, 30. Maj 1940, 31. Oktober 1940, 31. Marts 1941 og med de Ændringer, som dette Lovforslag vil medføre.

Deputationer er modtaget fra Hypotekforeningernes staaende Fællesudvalg, Fællesorganisationen af almennyttige danske Boligselskaber og et Udvalg repræsenterende 107 ubemidlede børnerige Familier i Arbejdernes Andelsboligforeningers Afdeling 32 c., Emdrupvænge.

Skriftlige Henvendelser er tilstillet Udvalget fra Dansk Arkitektforening, Byggesocietetet for Danmark, Arbejderbevægelsens Erhvervsraad, Holbæk Erhvervsraad, Indenrigsministeriets Byggeudvalg af 1940, Københavns Magistrats Direktorat for Stadens faste Ejendomme, Københavns Magistrats 4de Afdeling, Københavns Vandforsyning, de Herrer Arkitekt Brummer, Civilingeniør Ellern og Folketingsmand J. Chr.

Jensen samt fra Fællesorganisationen af almennyttige danske Boligselskaber, til hvilken sidste Henvendelse Bemærkninger er modtaget fra Direktør F. C. Boldsen, Københavns almindelige Boligselskab.

Udvalget har endvidere modtaget trykte Vedtægter for en Række Boligselskaber, flere Numre af „Arkitekten“ og „Bygge Forum“, Pjecen om Boligbyggeri som Led i Planøkonomi af Kreditforeningsdirektør Orla Buhl samt den svenske Kommissionsbetænkning: „Utredning angående Byggnadskostnaderna“.

Udvalget har indgaaende drøftet de nævnte Henvendelser, saavel de mundtlige som de skriftlige. I Overensstemmelse med Bemærkningerne til Lovforslaget har Udvalget lagt Vægt paa, at Huslejen (Boligafgiften) i de ved Lovens Hjælp finansierede Byggefretagender holdes i overkommeligt Forhold til den forhaandenværende økonomiske Bæreevne i den almindelige Befolkning. Ud fra denne Betragtning har man anset det for betænkeligt, saafremt Bestemmelsen i Lovens § 2, Stk. 3, om Byggeriets Forsyning med moderne Bekvemmeligheder skulde komme i Vejen for Understøttelse af Foretagender i mere beskednen