

Efter § 13 indføres som ny Paragraf:

„§ 13 a.

Stk. 1. Indenrigsministeren kan i Tiden indtil 1. April 1944 inden for et Beløb af i alt 2 Mill. Kr. i hvert Finansaar yde Laan til delvis Bestridelse af Udgifterne ved saadanne Arbejder paa ældre Ejendomme, hvorved større Lejligheder og Rum ombygges til mindre Lejligheder (herunder ogsaa Værksteder); for Ydelse af Laan er det en Betingelse, at der ved Ombygningen tilvejebringes et øget Antal Beboelseslejligheder i vedkommende Ejendom.

Stk. 2. Laan kan kun ydes til Ombygning af saadanne Ejendomme, der maa antages efter Ombygningen at ville være velegnede til Beboelse gennem et længere Tidsrum, og hvis Beliggenhed ikke kan antages at ville vanskeliggøre en ønskelig Regulering eller Sanering af Kvarteret.

Stk. 3. Laanene, der kan ydes til Kommuner, Boligforeninger, Aktieselskaber eller Personer, kan udgøre højst 40 pCt. af de samlede Udgifter til de i Stk. 1 nævnte Arbejder og i Forbindelse med foranstaaende Prioritetslaan højst 75 pCt. af vedkommende Ejendoms Værdi, saaledes som denne — efter de udførte Arbejder — efter Begæring maatte blive fastsat ved Vurdering paa Laantagerens Bekostning efter Reglerne for Vurdering til Stempelefterretning.

Stk. 4. Den i foranstaaende Stykke nævnte Laanegrænse af 75 pCt. kan dog forhøjes til 85 pCt., saafremt der ydes fuld kommunal Garanti for den Del af Statslaanet, der faar Pantesikkerhed efter 75 pCt. af Ejendommens Værdi paa Tiden for Statslaanets Berigtigelse, saaledes at Kommunen i hele Laanets Løbetid garanterer Staten for Tab paa den Del af Laanet, der svarer til den Procent, den kommunegaranterede Del af Laanet oprindelig udgjorde af det samlede Statslaan.

Stk. 5. Lovens Kapitel II gælder ikke for de Ejendomme, hvortil der ydes Statslaan i Henhold til Bestemmelserne i nærværende Paragraf.“

Efter § 14 indføres som ny Paragraf:

„§ 14 a.

For saa vidt angaar Byggeforetagender, til hvis Opførelse der ydes Statsstøtte, er Indenrigsministeren beføjet til at træffe Bestemmelse om Godkendelse af Licitationsbetingelser. Saafremt de saaledes godkendte Betingelser ikke overholdes, betragtes Licitationen inden for vedkommende Fag som forkastet af Bygherren.“

Til § 15.

Efter Stk. 2 indføres som nyt Stykke:

„Stk. 3. For de Parcel- og Rækkehuses Vedkommende, hvortil der ydes Statslaan i Henhold til § 5, og hvis Opførelse er paabegyndt efter 15. Februar 1940, nedsættes den ved Stk. 1 fastsatte aarlige Ydelse til $3\frac{1}{2}$ pCt. af Laanets Hovedstol — alt for saa vidt der ikke tilkommer Laantageren yderligere Lempelse i Henhold til § 27. Samme Regel gælder for de Parcel- og Rækkehuse, hvortil der ydes Statslaan i Henhold til §§ 10 og 10 a, og hvis Opførelse er paabegyndt efter 1. April 1941. Af den saaledes nedsatte aarlige Ydelse er 3 pCt. af den til enhver Tid skyldige Restgæld Rente, $\frac{1}{5}$ pCt. af Hovedstolen er Bidrag til Reserve- og Administrationsfonden, og Resten er Afdrag. Bestemmelserne i Stk. 2 finder dog tilsvarende Anvendelse paa de her omhandlede Laan. Den omhandlede Lempelse i Ydelsen ophører fra og med den første ordinære Betalingstermin, der indtræffer efter Forløbet af 10 Aar fra Statslaanets Berigtigelse. Lempelsen bortfalder