

LXXIX.

Forslag til Lov

om

midlertidig Lempelse i Afdragsvilkårene for Statsboligfondsloaan i mindre Ejendomme.(Fremsat i Folketinget den 19. Februar 1941 af Indenrigsminister *Knud Kristensen*).

Den i Lov Nr. 76 af 18. Marts 1938 om midlertidig Lempelse i Afdragsvilkårene for Statsboligfondsloaan i mindre Ejendomme § 1, Stykke 1, jfr. Lov Nr. 45 af 15. Februar 1940, hjemlede Afdragslettelse forlænges, saaledes at Ordningen faar Virkning ogsaa for Terminerne i 1941. Lempelsen indrømmes dog ikke de Laantagere, der ikke har ønsket Lempelse i Henhold til de fornævnte Lovbestemmelser, og ej heller Laantagere, som inden 31. Marts 1941 overfor Statsboligfondens Kasserer, Kongeriget Danmarks Hypotekbank, skriftligt erklærer, at de ikke ønsker, at Afdragslettelsen skal komme til Anvendelse for vedkommende Laan.

Bestemmelserne i den førstnævnte Lovs §§ 2 og 3 finder Anvendelse ogsaa med Hensyn til den heromhandlede Afdragslettelse.

Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

For Debitorer, der i Henhold til Lov Nr. 551 af 23. December 1922 om Laan til Boligforanstaltninger med senere Forlængelseslove af Statsboligfonden havde modtaget Laan med en Hovedstol paa under 20 000 Kr., blev den halvaarlige Ydelse til Fonden for Terminerne i 1938 og 1939 i Henhold til Lov Nr. 76 af 18. Marts 1938 nedsat fra 3,10 pCt. til 2,85 pCt., hvoraf 2,5 pCt. af den til enhver Tid skyldige Restgæld var Rente, 0,10 pCt. Bidrag til Statsboligfondens Reserve- og Administrationsfond, medens Restbeløbet var Afdrag.

Denne Ordning fik dog ifølge Lovens § 2 i Tilfælde, hvor der var sket Overdragelse — frivillig eller som Led i Retsforfølgning — af en til Statsboligfonden pantsat Ejendom, kun Virkning, saafremt Tinglysning om Overdragelsen havde fundet Sted med Fondens Samtykke inden 1. Januar 1928, eller Overdragelsen var sket til Ejerens Ægtefælle eller Livsarvinger. Denne Adgang til Lempelse blev ved Lov Nr. 45 af 15. Februar 1940 forlænget, saaledes at den ogsaa fik Virkning for Terminerne i 1940.