

XII.

Forslag til Lov

om

Støtte til Bygningsstandsættelser og Varmeisoleringsarbejder m. v. vedrørende Beboelsesejendomme.

(Fremsat i Folketinget den 10. Oktober 1940 af Indenrigsminister *Knud Kristensen*).

§ 1.

Stk. 1. Til Fremskaffelse af Merbeskæftigelse inden for Byggefagene kan der af det offentlige i Overensstemmelse med de i denne Lov givne Bestemmelser ydes et Beløb af indtil 30 Mill. Kr. som Tilskud til Udgifterne ved almindelige Istandsættelsesarbejder samt til Varmeisoleringsarbejder og andre Forbedringer vedrørende Beboelsesejendomme beliggende i København, Frederiksberg og Gentofte, inden for eller i Tilslutning til de bymæssige Bebyggelser i Købstæderne samt i saadanne Bebyggelser paa Landet, som ved den almindelige Folketælling den 5. November 1935 havde mere end 1 000 Indbyggere. Til Afholdelse af Tilskudene er Indenrigsministeren bemyndiget til at anvende indtil 27 Mill. Kr., medens de for det enkelte tilskudsberettigede Arbejde resterende 10 pCt. afholdes af den Kommune, hvori vedkommende Ejendom er beliggende.

Stk. 2. Tilskud kan kun ydes til Arbejder, som paabegyndes senest den 31. Maj 1941, og som foretages i Ejendomme, der maa antages efter Arbejdernes Udførelse at ville være egnede til Beboelse gennem et længere Tidsrum, og som efter Arbejdets Udførelse vil være i forsvarlig Stand. Tilskud kan ikke ydes til Arbejder vedrørende Ejendomme, hvis Beliggenhed maa antages at ville vanskeliggøre en ønskelig Regulering eller Sanering af Kvarteret.

Stk. 3. Spørgsmaalet om, hvorvidt en Ejendom kan anses for en Beboelsesejendom i Henhold til nærværende Lov, afgøres af Kommunalbestyrelsen (i København Magistraten). Kommunalbestyrelsens Afgørelse kan inden 14 Dage indankes for Indenrigsministeren, hvis Afgørelse er endelig.

§ 2.

Stk. 1. Tilskudet, der kan ydes saavel til Ejere som til saadanne Lejere (Andelshavere), hvem Vedligeholdelsespligten paahviler, andrager 30 pCt. af den af Kommunalbestyrelsen godkendte Udgift til Arbejdet. Tilskudet kan dog for saa vidt angaar almindelige Istandsættelsesarbejder, der udføres for Ejerenes Regning, ingensinde overstige 1 pCt. af Ejendomsskyldværdien. Maksimum for Tilskudet i Tilfælde, hvor Lejeren er Tilskudsmodtager, udgør 15 pCt. af sidste Aars Leje. Tilskud til Varmeisoleringsarbejder og andre Bygningsforbedringer kan ingensinde overstige 2 pCt. af Ejendomsskyldværdien.