

Man tillader sig herved at henvise til, at Foreningerne som Panthavere har Krav paa fyldestgørende Vedligeholdelse af Bygningerne og henleder tillige Opmærksomheden paa, at Laan til tilbagevendende Vedligeholdelse formentlig efter Forholdets Natur maatte ydes paa Vilkaar, som navnlig med Hensyn til Laanenes Løbetid ikke vilde være forenelige med Grundlaget for Kreditforeningernes Virksomhed, der forudsætter Amortisation over et meget langt Aaremaal.

Hvor rigtigt Kreditforeningernes Synspunkt end er rent juridisk set, viser de faktiske Forhold dog et andet Billede. Kreditforeningerne er ikke i Stand til at gennemtvinge en almindelig Oprejsning af Landbrugets under den langvarige Krise forsømte Bygninger. De maa tværtimod overtage eller afskrive Tab paa Panterne, fordi Avlsapparatet ikke er i Orden. Overtager Kreditorerne en Gaard, vil en af de første Foranstaltninger som Regel være at sætte blot nogenlunde Skik paa Bygningerne, af hvilke de ofte gamle, daarlig vedligeholdte Staldbygninger efter Meddelelse fra Foreningen til Dyrenes Beskyttelse sidste Aar kostede ca. 9 000 Stkr. Husdyr Livet paa Grund af den øgede Brandfare.

De sidste 10 Aars Brandskader indenfor Landbruget kan skønsmæssigt anslaaes til ialt ca. 100 Millioner Kroner. Under de nuværende Forhold, hvor Vanskelighederne ved Fremskaffelse af Bygningsmaterialer gør sig alvorligt gældende, er det selvsagt af den største samfundsmæssige Værdi, om man søger Brandskaderne formindsket saa meget, som det overhovedet er muligt.

Som bygningsmæssige Foranstaltninger der vil være af Betydning for Nedbringelse af Brandskaderne nævnes: Omtækning af straaetækte Bygninger til haardt Tag; Anbringelse af brandhæmmende Adskillelser mellem en Ejendoms forskellige Bygninger; Reparation eller Fornyelse af ældre, fejlbehæftede Skorstene; Oplægning af brandhæmmende Loftter over Staldrum og Udskiftning af ældre, fejlbehæftede elektriske Installationer.

Til Bekæmpelse og Begrænsning af opstaaet Ildsvaade foreslaas endvidere, at der etableres Vandforsyningssteder til Slukningsbrug, Branddamme og lign.

Etableringen af Branddamme kræver ingen Anvendelse af udenlandske Materialer, og Udgifterne er fortrinsvis Arbejdsløn. I denne Forbindelse maa ogsaa fremhæves Betydningen af i det Hele taget at skaffe

Vand til Landbrug. De sidste Aars noget haardhændede Udnyttelse af Vandlagene til Fordel særlig for de store Købstæder har sænket Vandstanden i Brøndene og paa mange Steder beredt Landbrugerne store Vanskeligheder. Ogsaa Afhjælpning af denne Mangel ved Gravning af dybere Brønde, Anlæg af smaa Vandværker, Samlebeholdere og lign. maa høre ind under Istandsættelses- og Vedligeholdelsesarbejde ved Landbrugets Driftsapparat.

Naar man nu har skullet varetage Statens Interesse i Landbrugets Opretholdelse og Arbejdernes Beskæftigelse, har man anset det forsvarligt at foreslaa at yde Tilskud efter § 2 og Laan efter § 3. Ved Antagelse til Arbejdet gaar man ud fra, at der ikke udøves en ensidig Behandling af de forskellige Kategorier af arbejdsløse, men at der dog tages et rimeligt Hensyn til de arbejdsløshedsforsikrede i Forhold til dem, der modtager Kommunehjælp.

Til §§ 4 og 8.

Man har ikke ment at kunne foreslaa Administrationen af denne Laangivning, der kræver særlige Hensyn saavel til Bygningskendskab som til Panthaverens Interesser, henlagt til nogen af de alt eksisterende Kommissioner eller Udvalg, men har holdt for, at Opgaven bør betros særlige Byggeudvalg i Amsraadskredsene. Istandsættelse af Landarbejderboliger er dog i Forslaget til Tillægslov angaaende Opførelse af Landarbejderboliger m. m. overladt Statens Jordlovsudvalg og Husmandsbrugskommissionerne, og man har ogsaa ment, at Husmandsbrugskommissionerne kan træde i Stedet for de særlige Byggeudvalg i denne Lov, naar Loven anvendes paa Statshusmandsbrug.

Til § 9.

Man har ikke villet undlade at aabne Adgang for Institutioner, Kommuner eller Private til at yde disse Laan, saafremt de maatte ønske at deltage i denne efter Regeringens Skøn samfundsnyttige Opgave, men de maa da selvfølgelig selv bestemme Rente og Afdrag.

Til § 10.

Indenrigsministeriets Konsulenter i Rottesager har ikke villet lade Lejligheden gaa fra sig til at slaa til Lyd for Laan til Byggeforanstaltninger til Værn mod Rotteplagen.