

Ejendommens Besætning og Inventar. Attest herom udstedes af Kommunens Ligningsmyndighed uden Udgift for Ejeren og forelægges Tinglysningssdommeren ved Skylddokumentets Anmeldelse til Tinglysning.

Det var oprindeligt foreslaaet, at Laanegrænsen i alle Tilfælde skulde være 90 pCt. af Ejendomsskylden, eventuelt med Tillæg af 90 pCt. af Besætningens og Inventarets Værdi, men i Folketinget enedes man om at forhøje de 90 pCt. til 100 pCt. for Landejendommens Vedkommende, hvilket skete ud fra den Betragtning, at Landbrugsbedrifterne i mange Tilfælde har en Værdi, der ligger adskilligt over Ejendomsskylden.

§ 2 indeholder den Lempelse, at dersom Skylddokumentet udstedes i Forbindelse med en Ejendoms *Overdragelse til Ægtefælle, Børn eller Svigerbørn* eller i Anledning af, at Ejendommen paa Skifte udlægges en Ægtefælle eller Arving, forhøjes den i § 1 fastsatte Laanegrænse til 100 pCt. af de omhandlede Værdier, for Landbrugsejendomme 110 pCt.

Ogsaa her blev Procenten sat op for Landbrugsejendomme, nemlig fra 100 til 110 pCt.

Ifølge § 3 er de ovennævnte Bestemmelser ikke til Hinder for Tinglysning af:

- a) Gæld, stiftet til Dækning af Omkostninger ved *varige Forbedringer* af Ejendommen.
- b) Forøgelse af Gæld indestaaende i en af en Panthaver eller Fordringshaver overtagen, videresolgt Ejendom med et Beløb svarende til det Laan, for hvilket Ejendommen er overtaget — selv om Panteretten for dette delvis er bortfaldet ved Tvangsauktion —, samt Omkostningerne ved Overtagelsen.
- c) Overtagelse af Gæld, hvis Stiftelse er tinglyst inden Lovens Ikrafttræden.
- d) Overtagelse af Gæld, hvis Stiftelse er tinglyst i Henhold til Lovens Bestemmelser.
- e) Laan hos *Kreditforeninger* — herunder Husejernes Kreditkasse —, Laan hos *Hypotekforeninger*, Laan, der optages efter Reglerne for Udlaan i faste Ejendomme, af umyndiges og andre *under offentligt Tilsyn staaende Midler*, jfr. Loven af 19. Marts 1869, samt Laan optaget hos *Sparekasser* i Henhold til Bestemmelsen i Sparekasse-