

[Indenrigsministeren.]

Forslaget anbefale det til Tingets velvillige og forhaabentlig hurtige Behandling. Den gældende Lov udløber jo med Udgangen af indeværende Maaned.

Bender: Den her foreslaaede Lov er ligesom saa mange andre af de i den senere Tid vedtagne Love en Forlængelseslov og gaar i Realiteten ud paa at give Loven af 30. Oktober 1939, der er en Ændring af Huslejeloven af 23. Marts 1937, Gyldighed indtil 1. April 1941. I min Ordførertale i det høje Ting den 27. Oktober udtalte jeg, at man ved Lovens Udløb muligvis maatte gaa til yderligere Foranstaltninger, og jeg tænkte her selvfølgelig paa en Forlængelse af Loven i en given Situation. Denne givne Situation maa desværre siges i høj Grad at foreligge. Langt fra at have bedret sig maa Forholdene i Dag siges at være endnu vanskeligere end ved Vedtagelsen af Loven af 30. Oktober, ikke mindst grundet paa den strenge Vinter, der har umuliggjort Færdiggørelsen af ikke saa faa Tusinde Lejligheder. Den yderligere Utryghed, der herved er skabt i Lejerkredse, gør en Forlængelse af Loven baade naturlig og rimelig.

Lovforslagets §§ 1—4 er i Hovedsagen de samme som i den gældende Lov. Der er blot foretaget uvæsentlige Ændringer, som nærmest er af redaktionel Karakter, idet man har undgaaet visse Gentagelser.

Det har vist sig, at Loven har virket i høj Grad beroligende, hvad man for Københavns Vedkommende kan se af de relativt faa Sager, der ifølge den højtærede Indenrigsministers Oplysninger i det andet høje Ting har været indbragt for Københavns Magistrat og er behandlet der. I et Møde i Aftes paa Københavns Raadhus fik vi yderligere bekræftet, at Antallet af disse Sager har været ganske ringe, og at der kun i ganske faa Tilfælde blev Tale om Lejeforhøjelse. Uden denne Lov havde Forholdene i Dag sikkert været ganske anderledes utilfredsstillende paa dette Omraade, og det er derfor min Tro, at alle Partier ogsaa her i dette høje Ting under de forhaandenværende usikre Forhold vil erkende Nødvendigheden af Lovens Forlængelse.

Foruden de hidtidige Paragraffer indeholder det foreliggende Lovforslag en Del nye Bestemmelser, der tager Sigte paa at regulere Betalingsforholdene med Hensyn til Varme- og Varmtvandsforsyning under den som Følge af Krigen og den strenge Vinter opstaaede vanskelig Brændsels-

situation. Den Fordyrelse af Brændselet, der har fundet Sted, i Særdeleshed grundet paa de kolossalt stegne Fragter, vilde det selvsagt være urimeligt at lade en af Parterne, Ejer eller Lejer, bære alene, idet Prisstigningerne gaar saa langt ud over de Udsving, som normale Tider udviser. Jeg finder paa denne Baggrund de foreslaaede Bestemmelser højst betimelige og fuldt ud rimelige. Hensyn er taget til begge Sider, ja, man har endog givet Mulighed for at imødekomme et Lejerflertals Ønsker om Begrænsning i en Ejendoms Opvarmning og samtidig saa vidt muligt lade Mindretallet faa Ret til normal Opvarmning, hvor tekniske Forhold maatte tillade dette.

Jeg hilser ligeledes med Tilfredshed den Bestemmelse, der gaar igen flere Gange i Lovforslaget, og som gaar ud paa, at endelige Beregninger skal foretages ved en Varmeperiodes Afslutning, saa at det helt retfærdige Betalingsresultat kan fremkomme.

Under Debatten i det andet høje Ting blev fra flere Sider Spørgsmaalet om Besparelsemuligheder draget ind, og alle er vist enige om, at der i den kommende Sommer maa udfoldes saadanne Bestræbelser, der for det første tager Sigte paa enhver mulig Besparelse og for det andet har for Øje den Forandring af Brændselsarter, som sikkert bliver Følgen af svingende Tilførsler fra Udlandet, hvad der i høj Grad vil henvisse Landet til Forbrug af egne Produkter, mere eller mindre velegnede, i den Vinter, vi stunder imod. Ikke mindst, hvis det kommer til at dreje sig om Anvendelsen af lettere Brændselsarter som f. Eks. Brænde og Tørv, gælder det om at have tætte Kaminer og Kakkelovne, og et Oplysningsarbejde eller maaske rettere et Propagandaarbejde i saa Henseende vil sikkert være paa sin Plads i den kommende Tid, selv om en Forhandling mellem Ministeren og Grundejerorganisationerne maatte resultere i positive Forholdsregler. At saavel Presse som Radio her vil kunne udføre en særdeles nyttig Mission, behøver jeg sikkert ikke at henlede den højtærede Indenrigsministers Opmærksomhed paa.

Som alt sagt anser mit Parti Lovforslaget for nødvendigt og betimeligt, og jeg skal derfor uden at gaa ind paa en nærmere Omtale af Forslagets Paragraffer med disse Bemærkninger anbefale Lovforslaget til hurtig og velvillig Behandling i det høje Ting.

Stensballe: Det her foreliggende Lovforslag tilsigter jo en direkte Fortsættelse