

dommen tinglyste, viljesbestemte Pantehæftelsers Restgæld ikke derved forøges med mere end Omkostningerne ved Ombytningen eller Omprioriteringen, herunder Kurstab.

§ 4.

Stk. 1. Foranstaaende Bestemmelser er ikke til Hinder for Tinglysning af Udlæg til Forauktionering, men Udlæg slettes ved Tinglysningsdommerens Foranstaltning af Tingbogen, saafremt der ikke inden 6 Maaneder efter Udlæggets Foretagelse indsendes Meddelelse til Tinglysning om, at Ejendommen er afhændet ved endelig Tvangsauktion, eller Rekvirenten inden samme Frist over for Tinglysningsdommeren godtgør, at Udlægget ligger inden for den i § 1 nævnte Grænse. Tinglysningsdommeren kan efter deraf fremsat Begæring forlænge Fristen, naar Tvangsauktion paa Grund af Anke eller Kære af Udlægget eller af anden Udlægshaveren utilregnelig Grund ikke har kunnet afsluttes inden Fristens Udløb.

Stk. 2. Tilsvarende Regler gælder for Udpantning.

§ 5.

Undtaget fra denne Lovs Bestemmelser er:

- a) Ejendomme, der udelukkende eller dog overvejende anvendes til industriel eller haandværksmæssig Brug, eller som alene anvendes til Beboelse og Værksted el. lign. for Indehavere af Industri- og Haandværksvirksomhed, og som tilhører Indehaveren af Virksomheden.
- b) Ejendomme, der udelukkende eller dog overvejende anvendes til Hotel- og Restaurationsvirksomhed.
- c) Ejendomme, der først er bebygget efter 1. Januar 1938; herved forstaas, at Bygningsattest for vedkommende Ejendom eller den endelige Brandforsikringspolice for denne er udstedt efter den nævnte Dato.
- d) Parceller, der sælges som Byggegrunde eller til Oprettelse af nye Brug.

§ 6.

Stk. 1. Det paahviler den, der anmelder et Skylddokument eller en Rykningspaategning til Tinglysning, i Dokumentet eller Paategningen at angive Ejendommens Laanegrænse og at redegøre for Restgældens Beregning. Undladelse heraf medfører, at Dokumentet eller Paategningen ikke kan modtages til Tinglysning.

Stk. 2. Som Dokumentation for de i §§ 2, 3 og 5 omhandlede Forhold, der begrunder Afgivelse fra Lovens almindelige Regler, kan Tinglysningsdommeren benytte Erklæring fra en offentlig Myndighed, fra en Sagfører eller fra Direktionen for et under offentligt Tilsyn staaende Pengeinstitut.

§ 7.

Stk. 1. Indenrigsministeren er bemyndiget til i særlige Tilfælde at tillade Tinglysning af Gæld over den i §§ 1 og 2 fastsatte Laanegrænse. For Landbrugsejendommers Vedkommende meddeles saadan Tilladelse efter Indstilling fra de i Lov om Foranstaltninger vedrørende Landbrugets Gæld, jfr. Bekendtgørelse Nr. 156 af 27. Marts 1939, omhandlede Akkordudvalg og efter Forhandling med Ministeren for Landbrug og Fiskeri. For andre Ejendomme meddeles Tilladelsen efter Indstilling fra Kommunalbestyrelsen, i København fra Magistraten. Ministeren vil ved Udøvelsen af sin