

af Hovedstolen er Bidrag til Reserve- og Administrationsfonden, og Resten er Afdrag. Bestemmelserne i § 15, Stk. 2, i Loven af 13. April 1938 finder dog tilsvarende Anvendelse paa de her omhandlede Laan.

Stk. 2. Den omhandlede Lempelse i Ydelsen ophører fra og med den første ordinære Betalingstermin, der indtræffer efter Forløbet af 10 Aar fra Statslaanets Berigtigelse. Lempelsen bortfalder i Tilfælde af Ejerskifte, hvortil dog ikke henregnes Ejendommens Overdragelse til den oprindelige Laantagers Ægtefælle eller Livsarvinger.

### § 15.

Stk. 1. Indenrigsministeren kan i Tiden indtil 31. Marts 1941 inden for et Beløb af i alt 2 Mill. Kr. yde Laan til delvis Bestridelse af Udgifterne ved saadanne Arbejder paa ældre Beboelsesejendomme, hvorved større Lejligheder og Rum ombygges til mindre Lejligheder (herunder ogsaa Værksteder); for Ydelse af Laan er det en Betingelse, at der ved Ombygningen tilvejebringes et øget Antal Beboelseslejligheder i vedkommende Ejendom.

Stk. 2. Laan kan kun ydes til Ombygning af saadanne Ejendomme, der maa antages efter Ombygningen at ville være velegnede til Beboelse gennem et længere Tidsrum, og hvis Beliggenhed ikke kan antages at ville vanskeliggøre en ønskelig Regulering eller Sanering af Kvarteret.

Stk. 3. Laanene, der kan ydes til Kommuner, Boligforeninger, Aktieselskaber eller Personer, kan udgøre højst 40 pCt. af de samlede Udgifter til de i Stk. 1 nævnte Arbejder og i Forbindelse med foranstaaende Prioritetslaan højst 75 pCt. af vedkommende Ejendoms Værdi, saaledes som denne — efter de udførte Arbejder — efter Begæring maatte blive fastsat ved Vurdering paa Laantagerens Bekostning efter Reglerne for Vurdering til Stempelfterretning.

Stk. 4. Den i foranstaaende Stykke nævnte Laanegrænse af 75 pCt. kan dog forhøjes til 85 pCt., saafremt der ydes fuld kommunal Garanti for den Del af Statslaanet, der faar Pantessikkerhed efter 75 pCt. af Ejendommens Værdi paa Tiden for Statslaanets Berigtigelse, saaledes at Kommunen i hele Laanets Løbetid garanterer Staten for Tab paa den Del af Laanet, der svarer til den Procent, den kommunegaranterede Del af Laanet oprindelig udgjorde af det samlede Statslaan.

Stk. 5. De i Loven af 13. April 1938 Kapitel I, Afsnit D, samt i Lovens § 39 indeholdte Bestemmelser finder tilsvarende Anvendelse; Lovens Kapitel II gælder ikke for de Ejendomme, hvortil der ydes Statslaan i Henhold til Bestemmelserne i nærværende Paragraf.

Stk. 6. Finansministeren bemyndiges til at udstede Statsobligationer for et Beløb svarende til de i Henhold til nærværende Paragraf ydede Statslaan.

### § 16.

Stk. 1. Ejendomme, hvori der ved en efter nærværende Lovs Ikrafttræden, men inden 1. April 1941, paabegyndt Til- eller Ombygning tilvejebringes et øget Antal Lejligheder eller Forretningslokaler med Beboelse, fritages indtil det nedenfor angivne Tidspunkt for Betalingen af de i nærværende Lovs § 3, Stk. 1, omhandlede Skatter af det Beløb, hvormed Forskellen mellem Vurderingssummen til Ejendomsskyld og Grundværdien derved er forøget. Skattefritagelsen ophører efter Forløbet af 10 Aar fra Begyndelsen af den Skatteperiode, der følger paa den første efter Til- eller Ombygningens Fuldførelse foretagne Vurdering.

Stk. 2. Skattefritagelsen indrømmes kun paa Begæring, der skal være ledsaget af fornødne Oplysninger om Udgiften ved den foretagne Bygningsforandring.