

er Indenrigsministeren bemyndiget til for et Tidsrum af indtil 10 Aar at tilstaa enten Nedsættelse af Renten af Statslaanet med indtil 1 pCt. p. a. eller at bevilge Udsættelse med Laanets Amortisation; om fornødent kan der for vedkommende Laan indrømmes saavel Rentenedsættelse som Afdragshenstand. En bevilget Rentenedsættelse eller Afdragshenstand kan af Indenrigsministeren tilbagetages for fremtidige Ydelsers Vedkommende, saafremt forbedret Rentabilitet kan opnaas gennem Omprioritering af Ejendommen, eller ændrede Vilkaar for Byggeriet maatte tale derfor.

Stk. 2. Afdragshenstand, der bevilges i Henhold til Stk. 1, omfatter ogsaa eventuelle Kautionister for det paagældende Statslaan, og disse fritages ikke som Følge af Henstanden for deres Forpligtelser.

§ 8.

Bestemmelserne i Lov Nr. 153 af 13. April 1938 §§ 3, 7 og 12 om, at det Statslaan, der ydes til en Ejendom, ikke kan overstige en nærmere fastsat Procentdel af Ejendommens samlede Anskaffelsessum eller Værdi, kan fraviges af Indenrigsministeren i Tilfælde, hvor de i Ejendommen forudprioriterede Laan af offentlige Midler nominelt ikke udgør Halvdelen af Anskaffelsessummen eller Værdien.

§ 9.

For saa vidt angaar Byggeforetagender, til hvis Opførelse der ydes Statsstøtte, er Indenrigsministeren beføjet til at træffe Bestemmelse om Godkendelse af Licitationsbetingelser. Saafremt de saaledes godkendte Betingelser ikke overholdes, betragtes Licitationen inden for vedkommende Fag som forkastet af Bygherren.

§ 10.

Stk. 1. Af de Midler, der ved Loven af 13. April 1938 § 1 og nærværende Lovs § 1 er stillet til Raadighed til Udlaan til Kommuner og Boligforeninger, kan Indenrigsministeren yde Laan til velgørende Stiftelser og lignende Institutioner, der har opsamlet Kapitalmidler med det Formaal at tilvejebringe billige Lejligheder for gamle, udslidte eller syge Medlemmer.

Stk. 2. Saadanne Laan, der vil være at sikre ved oprykkende Panteret i de paagældende Ejendomme, kan i Forbindelse med foranstaaende Prioritetslaan, der bør optages i størst muligt Omfang, for saa vidt Forrentningen ikke derved efter Indenrigsministerens Skøn væsentlig fordyres, højst udgøre 80 pCt. efter Ministerens nærmere Bestemmelse enten af den samlede Anskaffelsessum for Byggeforetagendet eller af Værdien, saaledes som denne efter Begæring maatte blive fastsat ved Vurdering paa Laantagerens Bekostning efter Reglerne for Vurdering til Stempelefterretning.

Stk. 3. For Ydelse af Laan er det endvidere en Betingelse, at Stiftelsens eller Institutionens Vedtægter godkendes af Indenrigsministeren, der er bemyndiget til i det Omfang, som Forholdene i det enkelte Tilfælde maatte tilsiige, at frafalde et eller flere af de Krav, der ved § 4 i Loven af 13. April 1938 er stillet med Hensyn til Indholdet af Vedtægter for Boligforeninger, der modtager Statslaan i Henhold til den nævnte Lovs § 1.

Stk. 4. De i Loven af 13. April 1938 Kapitel I, Afsnit D, samt i Lovens § 39 indeholdte Bestemmelser finder tilsvarende Anvendelse; Lovens Kapitel II gælder ikke for de Ejendomme, hvortil der ydes Statslaan i Henhold til Bestemmelserne i nærværende Paragraf.

§ 11.

Stk. 1. Af de Midler, der ved Loven af 13. April 1938 § 5 og nærværende Lovs § 2 er stillet til Raadighed til Udlaan til Parcel- og Rækkehusbyggeri, kan Indenrigsministeren i Tiden