

En Udtalelse over Sagen udbedes.

Statsministeriet, den 12. December 1938.

P. M. V.

E. O.

H o l c k,
Eksp.sekr.

Justitsministeriet.

En Udtalelse over Sagen udbedes.

Justitsministeriet, den 2. Februar 1939.

P. M. V.

Aage Svendsen.

Den danske Dommerforening.

Ved Sagens Tilbagesendelse skal man udtale følgende:

A. Spørgsmaalet om Tinglysning af de af Strandfredningskommissionen i Medfør af § 25 i Lov Nr. 140 af 7. Maj 1937 om Naturfredning fastsatte Byggelinier.

Medens Naturfredningsloven i sin § 2 foreskriver Notering i Tingbøgerne vedrørende fredede Fortidsminder, i sin § 9 hjemler Tinglysning af foreløbige Fredningskendelser og i sin § 16 paalægger Fredningsnævnenes Formænd at tinglyse de ved Overenskomst eller Kendelse fastsatte Ordninger, indeholder Loven lige saa lidt som Anordning Nr. 173 af 18. Maj 1937 Bestemmelser om Tinglysning af de af Strandfredningskommissionen fastsatte Byggelinier. Man maa da nære Tvivl om, at der er Hjemmel til en saadan Tinglysning.

En Henvisning til Tinglysningslovens § 1 synes ikke tilstrækkelig, da denne Paragraf formentlig handler om de særlige individuelle Rettigheder over fast Ejendom, der skal tinglyses, ikke om Afgørelser dikterede af en administrativ Myndighed som Strandfredningskommissionen. Tinglysning af Byggelinier ved Veje og Gader er da ogsaa udtrykkeligt hjemlet ved Lov Nr. 275 af 28. November 1928 § 4, ligesom Notering om Landbrugsjendomme ved Lov Nr. 106 af 3. April 1925 § 6.

Man maa derfor anse det for rettest, at der søges Lovhjemmel for den ønskede Tinglysning.

Naar en saadan Lovhjemmel foreligger, maa Gebyrfrihed ved Tinglysningen formentlig være hjemlet ved Naturfredningslovens § 33, Stk. 6.

B. Spørgsmaalet om Tinglysning af de af Overfredningsnævnet i Medfør af Lovens § 31, jfr. Lov Nr. 129 af 13. April 1938, godkendte „samlede Fredningsplaner“.

Heller ikke for de heromhandlede Planer foreligger nogen Forskrift om, at Tinglysning skal eller skal kunne finde Sted. Loven indskrænker sig til at foreskrive Bekendtgørelse i Statstidende. Det kunde maaske ligge nær at drage en Analogi fra de i Naturfredningslovens § 9 hjemlede Tinglysninger. Man maa dog finde det naturligt, at der ogsaa paa dette Punkt skaffes Lovhjemmel for Tinglysning, hvis der alligevel maa søges gennemført Lovhjemmel for Tinglysning af Strandbyggelinier.