

## XXXVIII.

## Betænkning

over

## Forslag til Lov om en Laanefond for kortfristede 1ste Prioritetslaan.

(Afgivet af Folketingets Udvalg den 24. Januar 1940).

Udvalget har holdt en Række Møder og modtaget en Deputation fra Hypotekforeningerne samt to skriftlige Henvendelser.

Udvalget har haft 3 Samraad med Indenrigsministeren.

Ministeren har stillet en Række Ændringsforslag, der alle er tiltraadt af Udvalget.

Ved Ændringsforslaget under Nr. 5 til § 3 forlænges den Frist for Byggearbejdets Fuldførelse, der er fastsat som Vilkaar for, at Laan kan ydes af Laanefonden, fra 1. November 1940 til 1. Januar 1941, og Fristen for Arbejdets Paabegyndelse ændres fra 1. April til 1. Januar 1938. Endvidere foreslaas det, at der aabnes Mulighed for Laanefonden til, hvor den maatte finde det paakrævet, at yde Laan til Indfrielse af Kredit- og Hypotekforeningslaan, som er ydet efter 1. September 1939, saafremt Kasseobligationerne ikke er realiseret, idet det er muligt, at disse Laantagere kan ønske at indfri deres Laan og ombytte dem med korte Laan. Udvalget er dog opmærksomt paa, at Omkostningerne ved en saadan Omprioritering

i mange Tilfælde vil være til Hinder for dens Føretagelse. For saa vidt muligt at formindske disse Omkostninger foreslaas det, at Direktørerne for Kredit- og Hypotekforeningerne bemyndiges til i disse Tilfælde uanset modstaaende Statutbestemmelser at tilbagebetale Indskud til Reserve- og Administrationsfonden uden Afkortning og frafalde Indbetaling af ekstraordinære Bidrag.

Ved Ændringsforslag Nr. 8 til § 6 forhøjes Laanegrænsen til ogsaa at omfatte Grænsen for Hypotekforeningslaan. I Konsekvens heraf forhøjes Grundfonden fra 35 til 50 Mill. Kr., jfr. Ændringsforslag Nr. 6.

Som Regel giver Kredit- og Hypotekforeningerne Laansøgerne Tilbud om Laan i forskellige Afdelinger (alternativt Tilbud). Bestemmelsen i § 9, 1ste Stykke, gør det nødvendigt, at Laansøgeren over for Laanefonden erklærer, hvilket Tilbud han vil foretrække. Men der er intet til Hinder for, at Laansøgeren, saafremt Kredit- og Hypotekforeningerne senere aabner Afdelinger for Laan med højere Rentefod, optager Laan i en anden Afdeling. Hertil