

IV.

Betænkning

over

Forslag til midlertidig Lov om Ændring i Lov Nr. 54 af 23. Marts 1937 om Leje m. m.

(Afgivet af Folketingets Udvalg den 20. Oktober 1939).

Udvalget har afholdt Samraad med Indenrigsministeren og modtaget Deputationer fra Grundejerforeningerne i København og Omegn og fra Bygge-Societetet i Danmark.

Efter Forhandling paa en Række Møder indstiller Udvalgets *Fler-tal* (Kristen Amby, Bindsløv, Peder Clausager, Dahl, Einer-Jensen, H. P. Hansen [Præstø A.], Leonhard Hansen, Rasmus Hansen, J. Chr. Jensen, M. Larsen, C. J. F. Sven og Valdemar Sørensen) Forslaget til Vedtagelse med nedennævnte af Ministeren stillede og af Flertallet tiltraadte Ændringsforslag.

Et *Mindretal* (Elgaard, Jensen-Broby og Inger Gautier Schmit) har stillet Ændringsforslagene under Nr. 1—3, 6, 9—10 og 12 og forbeholder sig nærmere at motivere sin Stilling i Salen.

Ændringsforslag.

Af et *Mindretal* (Elgaard, Jensen-Broby og Inger Gautier Schmit):

Til § 1.

1) I næstsidste Linie indføjes efter Ordet „godtgøre“: „at Lejeren har godkendt Opsigelsen eller,“.

Til § 2.

Af *Mindretallet* under Nr. 1:

2) I Stk. 1, 3die Linie, udgaar Ordet „saavel“. I 4de Linie udgaar Ordene „som en ny Lejer“.

3) I 2det Punktum, 1ste Linie, indføjes efter „Retsforlig“ følgende: „Forhøjelser hidrørende fra forøgede Skatter og offentlige Afgifter,“.

Af *Indenrigsministeren*, tiltraadt af et *Fler-tal* (Kristen Amby, Bindsløv, Peder Clausager, Dahl, Einer-Jensen, H. P. Hansen [Præstø A.], Leonhard Hansen, Rasmus Hansen, J. Chr. Jensen, M. Larsen, C. J. F. Sven og Valdemar Sørensen):

4) I Stk. 1 udgaar sidste Punktum.

5) Efter Stk. 1 indføjes et nyt Stykke, saalydende:

„Stk. 2. Saafremt en Lejer vil kræve Lejemaalet fortsat paa de den 1. September 1939 gældende Vilkaar, maa han inden 2 Uger efter nærværende Lovs Ikrafttræden over for Udlejeren fremsætte skriftligt Krav herom, og Ændring i disse Vilkaar kan da kun ske, saafremt Udlejeren opnaar Kommunalbestyrelsens Godkendelse af Ændringerne. Spørgsmaal om Godkendelse maa af Udlejeren inden 1 Uge efter Modtagelsen af Lejerens Krav indbringes skriftligt for Kommunalbestyrelsen i den