

CXVIII.

Betænkning

over

Forslag til Lov om Ændring i Lov Nr. 153 af 13. April 1938 om Laan til Boligbyggeri m. m.

(Afgivet af Folketingets Udvalg den 27. Maj 1940).

Udvalget har i alt afholdt 10 Møder og flere Samraad med Indenrigsministeren og Minister O. Krag. Udvalget har foretaget Besigtigelser af forskellige Boligkomplekser i København og Omegn saavel Etagebyggeri som Rækkehusbebyggelse, der har modtaget Støtte i Henhold til Loven af 13. April 1938. Til Udvalget er der indgaaet en Række skriftlige Henvendelser, deriblandt Byggenævnets Indstillinger til Det erhvervsøkonomiske Raad og fra: Sagførerraadet, Arbejderbevægelsens Erhvervsraad, Højesteretssagfører Geo. K. Schiørring, Fællesorganisationen af almennyttige danske Boligselskaber, Foreningen Socialt Boligbyggeri og Københavns almindelige Boligselskab.

Desuden har Udvalget modtaget en Række Deputationer, som har fremsat deres Synspunkter til Lovforslaget og til Boligbyggeriet i Almindelighed.

De ændrede Forhold siden Lovforslagets Fremsættelse for Rigsdagen har foranlediget en Række Forhandlinger med Indenrigsministeren om Ændringer i Lovforslagets Bestemmelser, hvis Resultat er blevet en væsentlig Udvidelse af det forelagte Lovforslag, dels med Hensyn til de Beløb, der stilles til Raadighed, dels hvad an-

gaar Bestemmelserne i Almindelighed. De af Indenrigsministeren stillede Ændringsforslag til Lovforslaget tager Sigte paa, at man fra det offentliges Side under de nuværende vanskelige Forhold søger at fremme Boligbyggeriet mest muligt, dels til Fremhjælpning af Beskæftigelsen, dels for at fremskaffe de flest mulige gode og sunde Boliger til den almindelige Befolkning over hele Landet til en rimelig og overkommelig Husleje.

Med Henblik paa de stillede Ændringsforslag ønsker Udvalget at fremsætte følgende Bemærkninger:

1. Man er enedes om at lade Forslagets § 5 udgaa, idet man efter Forhandlingerne med Indenrigsministeren om det Rentebevillingssystem, som Paragraffens Bestemmelser berører, maa finde det ønskeligt, at de gældende Bestemmelser om Renten af Udlaan mod Sikkerhed i fast Ejendom, som nu maa søges i en Række spredte Lovbud, tages op til en samlet Revision. Ministeren har herefter givet Tilsagn om i den nærmeste Fremtid at fremsætte det i saa Henseende fornødne Lovforslag.

2. Det har endvidere været drøftet i Udvalget, at den efter den gældende Lov-