

Installation af varmt Vand, maa Beregningen af Besparelsen antages at være simplere, og her vil der overhovedet kun kunne forlanges Bidrag til Ejendommens Opvarmingsomkostninger i Forhold til den Tid, hvori varmt Vand leveres. Er der ikke fastsat særskilt Bidrag til Opvarmingsomkostningerne, maa Lejerne kunne forlange, at der i den efter den 1. Maj følgende Lejebetaling foretages Fradrag i Anledning af den fremkomne Besparelse.

#### Til § 10.

Man har ment det rigtigt at give Lejere, som maatte være indgaaet paa langtlobende Kontrakter en særlig Adgang til, saafremt de maatte ønske det, at frigøre sig for de i Henhold til §§ 6 og 8 fastlagte Regler, hvorfor det foreslaas, at Lejeren inden 14 Dage fra Fremsættelsen af Udlejers Krav med 3 Maaneders Varsel skal kunne opsige Lejemaalet til Ophør den 1ste i en Maaned. Saafremt denne Dag er en Helligdag eller Dagen før en Helligdag, udskydes Flyttedagen til den næste Søgnedag, saaledes som bestemt i § 8 i Lov om Leje.

#### Til § 11.

Der har forekommet Tilfælde, hvor en betydelig Majoritet af de i en Ejendom boende Lejere har ønsket visse Begrænsninger i Ejendommens Opvarmning, men Udlejeren har, naar ikke alle Lejere var enige derom, været nødt til at foretage Opvarmning i normalt Omfang, idet det af tekniske Grunde har været ugørligt at yde Opvarmning til Mindretallet af Lejerne uden samtidig at opvarme den øvrige Del af Huset. Bestemmelsen i § 11 tilsigter at tilvejebringe en Ordning i saadanne Tilfælde, dog saaledes at Udlejeren er berettiget, men ikke forpligtet til at efterkomme Flertallets Henstilling og saaledes, at Mindretallet, saa vidt det teknisk lader sig gøre, ikke behøver at tage Følgerne af Flertallets Ønsker.

#### Til § 12.

Ved Forslaget om Gennemsnitsprisen Beregning har man taget Hensyn til de af det statistiske Departement fulgte Beregningsregler.