

Man gik derefter til:

Eventuelt: Første Behandling af Forslag til Lov om Boligtilsyn og Sanering af usunde Bydele.

(Lovforslaget findes i Tillæg C. Sp. 85).

Formanden: Denne Sag kan kun med Tingets Samtykke behandles i dette Møde, men hvis ingen gør Indsigelse, betragter jeg Samtykket som givet. (Ophold). Det er givet.

Sagen sættes til Forhandling.

Indenrigsministeren (Bertel Dahlgaard): Jeg skal tillade mig for det høje Folketing at forelægge Forslag til Lov om Boligtilsyn og Sanering af usunde Bydele, saaledes som dette Lovforslag nu er vedtaget i Landstinget. Forslaget er jo velkendt her i Folketinget, idet det i sidste Samling behandlede her i flere Maaneder. Forslaget naaede ikke dengang paa sin videre Vej at blive færdigbehandlet i Landstinget, og jeg forelagde derefter Forslaget igen i denne ekstraordinære Samling i Landstinget, hvor det i Gaar vedtoges enstemmigt, idet Regeringspartierne og Venstre stemte for Forslaget, medens det konservative Partis Medlemmer undlod at stemme.

Forslaget, som det foreligger her, er i Hovedsagen det samme, som gennemførtes her i Tinget i Marts i Aar, men der er paa enkelte Punkter i Landstinget gennemført Ændringer, som jeg kort skal gøre Rede for. I Forslaget fandtes en § 4, der udtalte, at „en Ejendom, der beboes af Familier med Børn, maa ikke være Tilholdssted for Personer, som ved deres larmende eller forargelige Adfærd volder Forstyrrelse i Ejendommen“. Denne Paragraf er gaaet ud, naturligvis ikke fordi der i og for sig har været Uvilje mod selve Tanken deri, men fordi man fra forskellige Sider mente, at den ikke hørte hjemme netop i denne Lov.

I det oprindelige Forslags § 5, det vil sige det her foreliggende Forslags § 4, fandtes en Bestemmelse om, at Boligtilsynsraadet har Overtilsyn med Bygninger i Hovedstadskommunerne, Købstæderne og i Landkommuner, hvor der er Sundhedskommission. Dette er for Landkommunernes Vedkommende ændret til at gælde Landkommuner med bymæssige Bebyggelser.

I samme Paragraf fandtes den Bestemmelse, at Indenrigsministeren, naar Forholdene gør det paakrævet, kan bestemme, at en særlig Boligkommission skal udgøre

det stedlige Boligtilsyn. Dette er ændret saaledes, at Indenrigsministeren nu kan have denne Beføjelse for Købstæder og andre Kommuner med større bymæssige Bebyggelser. I samme Paragrafs Stk. 4 var der givet Indenrigsministeren en Bemyndigelse til, hvor Forholdene taler derfor, at paabyde et fælles Boligtilsyn for flere kommunale Omraader. Denne Beføjelse er bortfaldet.

I det oprindelige Forslags § 14 — det vil sige den Paragraf, der svarer til det her foreliggende Forslags § 13 — bestemtes det, at Kondemnering paa Tid kunde besluttet af Boligtilsynsraadet, og denne Beslutning kunde indankes for Indenrigsministeren til endelig Afgørelse. Dette er ændret til, at Kondemnering paa Tid kan besluttet af Boligtilsynet, og denne Beslutning kan derefter indankes for Boligtilsynsraadet i Henhold til de Bestemmelser herom, der er indføjet i Lovforslagets § 23. I det tidligere Forslag stod, at Betingelserne for Kondemnering paa Tid er, at Ejendommen har sundhedsmæssige Mangler, der vel ikke er af saadan Art, at dens Benyttelse ifølge § 11 straks kan forbydes, men at dens Beskaffenhed enten paa Grund af uheldig Byggemaade eller daarlig Vedligeholdelse er betydelig ringere end den almindelige Bebyggelse i Kommunen. Dette er ændret til, at Ejendommen har sundhedsmæssige Mangler, der vel ikke er af en saadan Art, at dens Benyttelse ifølge § 10 straks kan forbydes, men at dens Beskaffenhed i sundhedsmæssig Henseende paa Grund af særlig utidssvarende eller brandfarlig Byggemaade eller særlig slet Tilstand dog maa anses for liggende under de Krav, der maa stilles til Ejendomme, som finder Anvendelse til Beboelse. Endelig er der indsat i § 13, at Ejeren kan fri sig for en Beslutning om Kondemnering paa Tid af en Ejendom, saafremt Ejeren tilbyder en Ombygning af Ejendommen, som godkendes af Boligtilsynsraadet til Udførelse inden for en af Boligtilsynsraadet fastsat Tid.

Endvidere er der gennemført enkelte andre Ændringer, men de er alle sammen af formel Karakter, saa jeg ikke finder Grund til at nævne dem her. Jeg skal hermed anbefale Lovforslaget til det høje Tings velvillige Behandling.

Rasmus Hansen: Idet jeg henviser til, hvad jeg ved tidligere Behandlinger af den foreliggende Sag har udtalt her i Tinget, skal jeg anbefale Lovforslaget i den foreliggende Skikkelse til Vedtagelse.