

XV.

Forslag til Lov

om

Boligtilsyn og Sanering af usunde Bydele.

(Som vedtaget af Landstinget ved 3die Behandling den 11. Maj 1939.*)

Kapitel I.

Om Boligers Indretning og Tilstand.

§ 1.

Bygninger, der benyttes til Beboelse eller Ophold for Mennesker, skal stedse være saaledes indrettet og i en saadan Stand, at de ikke frembyder Fare for Sundhedstilstanden hos de Personer, for hvem de tjener som Bolig eller Opholdssted, eller for Menneskers Sikkerhed i Tilfælde af Ildebrand.

Kravene gælder saavel egentlige Beboelses- og Opholdsrum som Trapper, Gange og lignende Rum samt Gaardspladser.

§ 2.

Beboelses- og Opholdsrum skal for i Overensstemmelse med § 1 at kunne anses for sundhedsmæssigt tilfredsstillende i det mindste opfylde følgende Krav:

- 1) yde Beskyttelse mod Fugtighed, Kulde og Hede,
- 2) give fyldestgørende Adgang for Dagslys,
- 3) give forsvarlig Adgang til Fornyelse af Luften i samtlige Rum, idet alle Opholdsrum, herunder Køkkener, skal være forsynet med et eller flere oplukkelige Vinduer direkte ud til det fri, og
- 4) yde Mulighed for tilstrækkelig Opvarmning.

Endvidere maa det kræves, at de enkelte Lejligheder skal

- 5) have Adgang til godt og tilstrækkeligt Drikkevand,
- 6) have behørigt Afløb for Spildevand og
- 7) have tilfredsstillende Adgang til W. C. eller, hvor W. C.-Indlæg ikke er paabudt, til forsvarligt indrettede Klosetrum.

Indretningen af de enkelte Lejligheder og Rum og Adgangsforholdene til disse maa derhos være saaledes, at de Personer, som opholder sig i vedkommende Ejendom, ikke derigennem udsættes for særlig Fare i Brandtilfælde.

*) Se Tillæg A. Sp. 1239; Tillæg B. Sp. 35; Landstingstidenden: Framsættelsen Sp. 10, 1ste Behandling Sp. 12, 2den Behandling Sp. 166, 3die Behandling Sp. 237.