

Jensen-Broby, Elgaard, Krag, Kristen Amby, Gerda Mundt og Carlsen-Skiødt). Betænkning (B. Sp. 425) afgivet $^{21}/_1$. (Ordfører: Einer-Jensen). 2. Beh. $^{28}/_1$ (F. Sp. 3269). 3. Beh. $^{31}/_1$ (F. Sp. 3320). *Oversendt til Landstinget*. 1. Beh. $^2/_2$ (L. Sp. 484). 2. Beh. $^8/_2$ (L. Sp. 629). 3. Beh. $^{14}/_2$ (L. Sp. 649). *Loven stadfæstet 22. Februar 1939*. (Lov-Tid. Nr. 47).

Efter Vedtagelsen af Lov Nr. 153 af 13. April 1938 om Laan til Boligbyggeri og Huslejenedsættelse for mindrebemidlede børnerige Familier nedsatte Indenrigsministeren i Overensstemmelse med en Henstilling fra Folketingets Udvalg om Sagen (Aarvog 1937—38, Side 222) *et sagkyndigt Udvalg* til nærmere Overvejelse af og Forhandling om Statens Stilling til Bygge- og Boligproblemerne.

Dette Udvalg optog bl. a. Spørgsmaalet om en Forlængelse og Videreførelse af Bestemmelserne i nævnte Lovs Kapitel III om *Statsgaranti for Laan til privat Byggeri* til Overvejelse, og der var i Udvalget Enighed om, at det vilde være ønskeligt at søge den bestaaende Garantiorde, der kun havde Gyldighed for Finansaaret 1938—39, forlænget i *yderligere 2 Aar*. Udvalget var tillige af den Opfattelse, at Garantiorde, der burde udstrækkes til at omfatte Finansiering af Beboelsejendomme med *indtil 6 Lejligheder*, og at det med Henblik herpaa vilde være naturligt at forhøje Garantibeløbets Maksimum fra 5 Mill. Kr. om Aaret til 6 Mill. Kr. (se ndfr. under 1.).

I Forbindelse med den nævnte Udvidelse af Lovens Omraade fandt Udvalget det rimeligt at lade Beføjelsen til *Godkendelse af Lejesummen* ved første Udleje *overgaa* fra Indenministeriet til *vedkommende Kommunalbestyrelse*, dog med Adgang for Udlejeren til at indbringe Kommunalbestyrelsens Afgørelse for Indenrigsministeren (se ndfr. under 2.).

Det under Behandlingen af Boligloven af 13. April 1938 drøftede Spørgsmaal om *Skattehenstand* for Nybygninger med Boliger for mindrebemidlede — jfr. et herom fra konservativ Side fremsat Ændringsforslag (Aarvog 1937—38, Side 224) — blev ogsaa optaget af Udvalget, der fandt det hensigtsmæssigt, at *den ekstraordinære Afdragsbyrde*, som et Byggeforetagendes Drift er belastet med i den første halve Snes Aar efter Fuldførelsen, blev *afbødet* gennem en Skattelempe i disse Aar. Da Bygningsskatterne spiller en forholdsvis ringe Rolle for mindre Ejendomme, skulde dog kun Ejendomme med *mindst 4 Lejligheder* kunne komme i Betragtning i saa Henseende (se ndfr. under 3.).

I Overensstemmelse med, hvad Udvalget saaledes havde bragt i Forslag, gennemførtes paa Rigsdagen en Lov, der —