

ning i de senere Aar har bevirket, at der i § 21 er optaget en Bestemmelse om, at eksisterende Gader, efterhaanden som Ombygning sker, skal kunne kræves *udvidet* til de for nye Gader fastsatte Bredder. Af Hensyn til Trafiksikkerheden indeholder Loven tillige (i § 20) Regler om *Hjørneafskæring*. Disse Regler blev paa et enkelt Punkt lempet noget under Sagens Behandling i Folketinget.

Det stemmer overens med hidtil gældende Ret, at Anlæg af nye Gader skal ske i Overensstemmelse med en af Magistraten godkendt Plan, der i den nye Lov benævnes *Retningsplan*. Men hertil føjer § 15, Stk. 5, og § 17, Stk. 3, at Magistraten kan forlange, at Retningsplaner tillige indeholder Bestemmelser om *Bebyggelsen* ved de paagældende Gader. Ved Retningsplanernes Fastlæggelse skal Enighed søges tilvejebragt mellem de paagældende Grundejere, Panthavere og andre berettigede, men opnaas en saadan Enighed ikke, kan Reguleringskommissionen paa Magistratens Begæring beslutte med bindende Virkning for de paagældende, hvorvidt en foreliggende Plan skal fastlægges (§ 18, Stk. 5). Som en praktisk Foranstaltning er det i § 16 bestemt, at Godkendelse af Gader skal ske ved Optagelse i en *Gadefortegnelse* med Angivelse af, om Gaden er offentlig eller privat.

§ 31 omhandler Udarbejdelsen af saakaldte *Reguleringsplaner*, der betegner noget nyt inden for Byggelovgivningen. Paragraffen har følgende Ordlyd:

»Er den bestaaende Grundudformning, Bebyggelses- eller Gadeforholdene paa et Omraade af en saadan Beskaffenhed, at Lovens Forskrifter vedrørende disse Forhold ved fremtidige Bebyggelser inden for Omraadet kun vil kunne overholdes paa tilfredsstillende Maade ved en samlet Planlægning for dette, kan der i en af Kommunalbestyrelsen vedtagen Reguleringsplan fastsættes Bestemmelser om *Ordningen i Hovedtræk af de fremtidige Bebyggelses- og Gadeforhold* paa Omraadet i Henhold til Lovens Forskrifter. I en Reguleringsplan kan endvidere optages Bestemmelser til Sikring af Adgangen til Opnaelse af de i § 41, Stk. 1, omhandlede offentlige Formaal.

Kommunalbestyrelsens Vedtagelse af en Reguleringsplan medfører ingen Indskrænkning i dens Adgang til Ekspro-