

andres, og ingen Byggeservitut kan fremtidig retsgyldig stiftes uden Magistratens Godkendelse. En i Overensstemmelse hermed bestaaende eller gyldig stiftet Servitut kan af Magistraten haandhæves efter Reglerne i Stk. 1.

Magistratens Beslutninger i Henhold til foranstaaende Bestemmelser kan indankes for Indenrigsministeren.«

Ny er ogsaa Bestemmelsen i § 5, hvorefter alle Forskrifter af mere udpræget *teknisk* Indhold i Stedet for at medtages i selve Byggeloven skal samles i en af Kommunalbestyrelsen vedtagen og af Indenrigsministeren stadfæstet *Bygningsvedtægt**). Man opnaar herved, at disse Forskrifter forholdsvis let vil kunne bringes i Overensstemmelse med den tekniske Udvikling, naar Forholdene giver Anledning dertil. Et Ud-kast til Bygningsvedtægt var allerede udarbejdet af Magistraten, da Lovforslaget blev fremsat.

§ 6 imødekommer et længe af Bystyret næret Ønske om, at *den almindelige Bygningsmyndighed* henlægges til *Københavns Magistrat*. Det fastsættes i Overensstemmelse hermed, at intet under Lovens Bestemmelser henhørende Arbejde maa paabegyndes uden Magistratens Tilladelse, og at ej heller noget i Henhold til Loven udført Arbejde maa tages i Brug, forinden Magistraten har udfærdiget Attest for, at det er udført i Overensstemmelse saavel med Lovens Bestemmelser som med de til Tilladelsen knyttede Vilkaar. Den hidtidige *Bygningskommission* skal dog ikke ophæves, men omdannes og udvides til et sagkyndigt Raad, der skal medvirke ved Afgørelsen af visse Sager af særlig Art, navnlig angaaende Industri- og Forretningsbygninger, Teatre, Hoteller, Fængsler, Sygehuse og andre Bygninger, i hvilke mange Mennesker samles (§§ 7 og 62—63).

I § 8 findes almindelige Bestemmelser om *Reguleringskommissionens* og *Taksationskommissionens* Beføjelser (jfr. nedenfor), og § 9 giver Regler om *Indankning* af Magistratens og Bygningskommissionens Afgørelser for Indenrigsministeren eller Reguleringskommissionen. Medens alle af Bygningsmyndighederne trufne Afgørelser tidligere kunde indankes

*) Saadanne Bestemmelser, om Opførelse af Mure og Skille-vægge, om Tømmerkonstruktioner, Skorstene, Indretning af Trapper m. v., optog næsten Halvdelen af Loven af 1889.