

aftalte Flyttedag, der indtræffer efter 31. Marts 1942.*) De paagældende Lejere kommer saaledes med denne Lejeforhøjelse ind under Regelen i Lejelovens § 55 om Lejemaalets uopsigelige Fortsættelse i et Tidsrum af 3 Aar.

B. Herudover indeholder Lovens § 1 et Tillæg til Lejelovens § 76, Stk. 2, om *Bolig- og Voldgiftsretten* for Københavns, Frederiksberg og Gentofte Kommuner, idet der her efter ogsaa kan udnævnes en *Næstformand* for denne Voldgiftsret. Næstformanden fungerer tillige som Næstformand for den ved § 2 i Loven af 23. Marts 1937 om *Beskyttelse af Erhvervsvirksomheder i lejet Ejendom* nedsatte særlige Voldgiftsret for de nævnte tre Kommuner.

Regeringspartierne tiltraadte enkelte Ændringsforslag af Indenrigsministeren, navnlig om Tilføjelse af de under A. i Slutningen og under B. omtalte Bestemmelser, og indstillede Lovforslaget til Vedtagelse med disse Ændringer, der gennemførtes med henholdsvis 72 Stemmer mod 20 og uden Modstemmer.

Desuden blev Lovforslaget anbefalet af Ordføreren for *Det frie Folkeparti* (Hartel), som dog advarede mod at fortsætte ad denne Vej og hævdede, at en virkelig sund og fornuftig Boligsituation først vil opstaa, naar det private Byggeri kan sætte ind med fuld Kraft som Følge af en ændret Rentepolitik, Tilgang af billig Kapital udefra, Sønderbryden af fordyrende Prisaftaler og Lempelse af Beskatningen paa Bygninger, i det mindste Nybygninger.

Aksel Larsen tilsagde *Det kommunistiske Partis* Støtte, men foreslog dog sammen med Alfred Jensen et Par Ændringer. Ifølge den ene af disse skulde det i Tilfælde, hvor Udlejere ved at stille Lejere over for Truslen om Opsigelse havde sikret sig visse Fordele, f. Eks. nye Kontrakter eller Lejeforhøjelse, stilles Lejeren frit, om han vilde lade dette staa ved Magt. Det andet Ændringsforslag gik ud paa at udvide Omraadet for §§ 2 og 3 til Gentofte Kommune og Købstadkommuner med mere end 15 000 Indbyggere. — Begge Ændringsforslag forkastedes med 109 Stemmer mod 2.

Et Mindretal i Folketingets Udvalg, bestaaende af *Venstre* og *Det konservative Folkeparti*, mente, at Loven vilde virke

*) Det er en Betingelse, at Lejemaalet ikke omfattes af Lejelovens § 54, Stk. 2 (∴ Lejemaal om Beboelseslejligheder i Huse med kun 2 Lejligheder, hvoraf Ejeren bebor den ene, endvidere om enkelte Værelser, møblerede Lejligheder m. v.).