

Jøfsen Christensen: Der har i Forbindelse med Forhandlingerne om det foreliggende Lovforslag, baade da Sagen rejstes første Gang og senere under Lovens Revision, fra forskellig Side været peget paa, at man mente, at de forskellige Dele i Sønderjylland blev uensartet behandlet, idet man gik ud fra, at det, der skulde gennemføres ved denne Lov, var, at alle de Laan, som Staten enten direkte selv havde ydet til Sønderjylland eller ogsaa var Kautionist for, hvad enten det drejede sig om Hypoteklaanefondens Udlaan eller Realkreditens Udlaan, skulde have den Rentelempelse, der her er Tale om. Jeg vil derfor gerne slaa fast, at dette er en Misforstaaelse. Det, som vi, der dengang arbejdede med Sagen, tilstræbte, var under Landbrugskrisen at finde en Grænse, inden for hvilken Landbrugere kunde regnes at være i Stand til at betale Renterne; vi mente saa, at de, der ikke var i Stand til at betale det, en normal dygtig Landbruger skulde kunne betale, maatte Livet selv skulle ud fra Bedrifterne. Vi kom under vore Overvejelser til det Resultat, at 85 pCt. af de skattemæssige Værdier maatte være den Grænse, inden for hvilken man kunde regne med, at en jævnt dygtig Landmand under den daværende Krise skulde være i Stand til at klare sig, og det, der laa ud derover, er der ydet Rentetilskud til eller, hvis det gik ud over visse Gældsgrænser, givet fuldstændig Rente-fritagelse for, for saa vidt det var Staten selv, der var Laangiver.

Man har i denne Forbindelse villet hævde, at Ejendomsskyldvurderingen i de forskellige Egne af Landsdelen laa saa vidt forskelligt, at Hypoteklaanefondens Laan og Realkreditlaan o. s. v. af den Grund ikke var ydet i samme Højde eller inden for samme Værdigrænse i de forskellige Egne; særlig har man peget paa et Modsætningsforhold mellem Vest og Øst. Jeg vil gerne tage Livet af denne Paastand med det samme, idet det faktiske Forhold er dette, at medens Ejendomsskyldvurderingen f. Eks. i Tønder Amt efter den foreliggende Statistik ligger 3,5 pCt. under Salgsværdien i Skærbæk Vurderingskreds, i Tønder Vurderingskreds 0,6 pCt. under og i Løgumkloster Vurderingskreds 2,4 pCt. under, saa ligger den i Tofthund Vurderingskreds 6,6 pCt., i Christiansfeld 8,2 pCt. og i Haderslev Købstad 8,5 pCt. under, men paa Als 14,4 pCt., i Sønderborg Vurderingskreds 9,5 pCt. og i Aabenraa 5,4 pCt. under.

Noget lignende gør sig gældende, naar vi gaar over til at tale om Landbrugshuse. For disses Vedkommende ligger Salgsprisen

13,6 pCt. over Ejendomsskyldvurderingen paa Als, 11,1 pCt. i Skærbæk Vurderingskreds, 14,5 pCt. i Løgumkloster Kreds, 11,2 pCt. i Tønder, men 24,5 pCt. i Haderslev Amts østre Kreds, saa de Paastande, der har været fremme, har intet paa sig.

Det eneste Omraade, inden for hvilket der er Tale om noget saadant, omfatter de allerstørste Gaarde paa 1,12 Tdr. Hartkorn. Der ligger Salgssummerne paa Als 9,9 pCt. over Ejendomsskyldvurderingen, i Sønderborg Kreds 10 pCt. over, i Aabenraa Amt 10,5 pCt. over, i Tønder Amts sydvestlige og sydlige Del henholdsvis 15,7 og 15,6 pCt. over, og i Skærbæk, hvor jeg har den Ære at være Formand, 7,4 pCt. over. Men der er næppe Tvivl om, at naar man i den sydlige Del af Omraadet er ude for disse Forhold med Hensyn til Priserne paa større Gaarde, skyldes det den nationale Kamp om Jorden. Som jeg gentagne Gange har sagt, er det eneste, der kommer ud af den Kamp, Prisfordyrelse, og der er ingen, der faar Nytte deraf. Det skal jeg imidlertid ikke komme nærmere ind paa.

Hvad jeg vil slaa fast, er dette, at Tanken med Rentelempelsesloven oprindelig var at finde en Grænse, inden for hvilken det var nødvendigt at yde Tilskud; den Gæld, der laa under den fastsatte Grænse, maatte Ejerne selv klare. Spørgsmaalet om, hvorvidt Hypoteklaanefondens Laan delvis er placeret over eller under den Grænse, eller om Realkreditens og Laanekassens Laan er det, kommer slet ikke Spørgsmaalet ved.

Jeg skal ikke gentage den Diskussion, der har været ført i Folketinget, og skal heller ikke indlade mig paa at fremdrage de Synspunkter, der har været fremført fra mit Partis Side. Jeg har været taknemmelig for at faa Klarhed over — det fik jeg nu gennem den højtærede Finansministers Udtalelse, hvorimod det ikke fremgaar klart af Folketingsbetænkningen —, hvordan de 400.000 Kr. tænkes udlaant, og af hvem de tænkes udlaant i de sønderjyske Landsdele, nemlig af Laanekassen for Sønderjylland. Jeg maa da gaa ud fra, at Fordelingen af disse Midler vil komme til at foregaa gennem Amdsudvalgene paa samme Maade, som Laanekassens hidtidige Udlaan har fundet Sted, hvilket vel ogsaa i det væsentlige rammer det rigtige.

Jeg takker for, at disse 400.000 Kr. er stillet til Raadighed. Den højtærede Finansminister vil kunne bekræfte, at jeg paa et meget tidligt Tidspunkt henstillede, at noget saadant skete, idet jeg var nogenlunde klar over, at paa Grundlag af Forsla-