

## X.

## Forslag til Lov

om

## det danske Folks Ligeret til Grundværdierne.

(Forelagt i Folketinget den 15. Oktober 1938 af *Oluf Pedersen*).

## I. Grundskyld.

## § 1.

Danmarks Jord er det dansk Folks. De samfundsskabte Værdier tilhører alle Borgerne i Fællesskab. Denne Ret opnaas ved, at hele Grundværdien inddrages til det offentlige gennem Paaligning af en gennem Vurdering fastsat aarlig Afgift som Grundskyld.

Den herved opnaaede lige Adgang til Jord uden Købesum begrænses ved, at Skøde eller anden Adkomst kun kan udstedes til danske Statsborgere.

## § 2.

I Finansaaret 1. April 1939 til 31. Marts 1940 paalignes hver Ejendom samme Grundskyld som i det foregaaende Finansaar, tillagt et Beløb paa  $4\frac{1}{2}$  pCt. af den pr. 1. April 1939 i Henhold til Lov Nr. 352 af 7. August 1922 ansatte skyldpligtige Grundværdi.

## § 3.

Hvert Aar inden 1. April, 1ste Gang i 1939, ansætter de i Lov Nr. 352 af 7. August 1922, jfr. Lov Nr. 108 af 31. Marts 1938, nævnte Vurderingsmyndigheder et aarligt Beløb, der skal betales som Grundskyld i det følgende Finansaar.

For Ansættelse til Grundskyld gælder følgende Regler:

1. Grundskylden ansættes til den gennem Tilbud og Efterspørgsel fremkomne Pladsværdi for Jord i ubebygget Stand.
2. Grundskylden medregnes ikke til Nedsættelse af Vurderingen.
3. Jorden skal ansættes til samme Værdi pr. Arealenhed, enten den hører til en større eller mindre Ejendom.
4. Ved Ansættelsen tages Hensyn til Udstyknings- og Driftsomlægningsmuligheder, saaledes at Jordens Salgsværdi ophæves.
5. Hvor Jorden til samme Ejendom er af væsentlig forskellig Beskaffenhed eller Beliggenhed, sættes de paagældende Arealer hvert for sig.
6. For Skove ansættes Jorden med Skovdrift.