

naturskønt, har nemlig vist sig at medføre en forceret Udstykning og dermed følgende Bebyggelse, og dette vil atter kunne medføre Stigning i Grundpriserne, hvorved en paa-tænkt Naturfredning vanskeliggøres eller helt umuliggøres, saa meget mere som en omfattende Fredning vil kræve et fleraarigt forberedende Arbejde.

Ministeriet ansaa det derfor for særdeles paakrævet at sikre, at Tilstanden paa de under Planerne inddragne Omraader ikke i nogen som helst Henseende maa forandres, indtil Fredning af Omraaderne er gennemført eller endeligt opgivet.

I Overensstemmelse med dette Synspunkt indeholder Loven følgende Tillæg til Naturfredningsloven af 7. Maj 1937, der indsattes som 3. og 4. Stykke i § 31:

Naar en *samlet Naturfredningsplan* enten for hele Landet eller for et Landomraade er vedtaget eller godkendt af Overfredningsnævnet, hvormed Bekendtgørelse vil være at indrykke i Statstidende, maa, *indtil Fredning* af de paagældende Arealer *er gennemført eller endeligt opgivet*, hvormed Bekendtgørelse ligeledes indrykkes i Statstidende, *Tilstanden* paa de under Planen inddragne Omraader *ikke uden Overfredningsnævnets Tilladelse forandres*, men de paagældende Arealer skal udelukkende kunne udnyttes paa samme Maade som hidtil.

Navnlig maa der i det ommeldte Tidsrum ikke uden Overfredningsnævnets Tilladelse paa Arealerne opføres Bygninger af nogen Art, ej heller anbringes Master, Boder eller andre Indretninger eller foretages Beplantninger, som kan forringe Udsigtsforholdene.

Hertil blev i Folketinget føjet som Paragraffens 5. Stykke:

Hvis Overfredningsnævnets Tilladelse nægtes, kan Ejeren kræve Fredningssag rejst i Overensstemmelse med Naturfredningslovens almindelige Bestemmelser.

*Folketingsudvalgets* Arbejde tog særlig Sigte paa at finde en Form for *Kauteler*, som kunde sikre enkelte Ejere mod, at der i Strid med berettigede økonomiske Interesser for en lang Aarrække blev lagt Baand paa deres Ejendomme.

Man drøftede i saa Henseende Forslag fra Kreditforeningernes staaende Fællesudvalg og De samvirkende danske Landboforeninger om, at Afgørelsen af, hvorvidt et Areal skal fredes eller ej, skulde træffes senest et halvt Aar efter, at der maatte være paalagt Ejerne Forpligtelse til ikke at ændre Arealernes