

Lovforslaget var inddelt i 3 Afsnit: om Grundskyld, Udligning og Skattelettelser.

I. Grundskyld, §§ 1—6.

Medens den private Ejendomsret til selve Jorden ønskes bevaret, foreskriver § 1, at hele Grundværdien skal *inddrages til det offentlige* gennem Paaligning af en ved Vurdering fastsat aarlig Afgift (Grundskyld). Den herved opnaaede lige Adgang til Jord uden Købesum begrænses ved, at Skøde kun kan udstedes til *danske Statsborgere*.

I det første Aar, 1938—39, skal Grundskylden udredes med samme Beløb som det foregaaende Aar plus $4\frac{1}{2}$ pCt. af den pr. 1. April 1938 ansatte skyldpligtige Grundværdi*).

Derefter *ansætter* Vurderingsmyndighederne *hvert Aar* inden 1. April det Beløb, der skal betales som Grundskyld i det følgende Finansaar. Ansættelsen skal finde Sted »til den gennem Tilbud og Efterspørgsel fremkomne Pladsværdi for Jord i ubebygget Stand«, og hvad enten Jorden hører til en større eller mindre Ejendom, skal den ansættes til *samme Værdi pr. Arealenhed*. Fremdeles paabydes det at tage Hensyn til Udstyknings- og Driftsomlægningsmuligheder, saaledes at Jordens Salgsværdi ophæves. Hvor Jorden til samme Ejendom er af væsentlig *forskellig Beskaffenhed* eller Beliggenhed, ansættes de paagældende Arealer hvert for sig, og for Skove ansættes Jorden med Skovdrift. Naar Ejeren fremsætter Begæring derom, skal der gives *Fradrag for private Foranstaltninger* i det Omfang, hvori de har været værdiforøgende, og der maa ikke paalignes en Ejendom mere i Grundskyld, end at Ejendommen omkostningsfrit kan afhændes med Tillæg for Forbedringer. Betalt Grundskyld fraregnes ikke.

For fredede eller offentligt tilgængelige Arealer kan der tilstaas Fritagelse for Grundskyld indtil videre.

*) Forslagsstilleren opgjorde Udbyttet heraf saaledes: Der blev i 1936—37 paalignet 72 Mill. Kr. Grundskyld til Kommunerne og 7 Mill. Kr. til Staten. Disse 79 Mill. Kr. og $4\frac{1}{2}$ pCt. af de 5 000 Mill. Kr. Grundværdi i privat Besiddelse, 225 Mill. Kr., giver tilsammen 304 Mill. Kr. i Grundskyld.