

### Markplaner.

§ 3. For Omraader paa Landet og paa Købstædernes Markjorder, som ikke er inddraget under bymæssig Bebyggelse, og for hvilke Udfærdigelse af Byplaner skønnes ufor nøden, kan der ved Markplaner, som affattes, vedtages, fremlægges til Eftersyn, godkendes, bekendtgøres og tinglyses efter de for Byplaner gældende Regler, træffes Bestemmelser om de i § 2, 2. Stykke, Nr. 1—3, omhandlede Emner og om Regulering i Hovedtræk af de i § 2, 2. Stykke, Nr. 4 og 5, omhandlede Forhold. — Forudsættes en Markplan at skulle omfatte flere Kommuner Omraader, og kan der ikke opnaas Enighed herom eller om Planens nærmere Indhold mellem de paagældende Kommunalbestyrelser, træffes endelig Afgørelse af Indenrigsministeren med Tilslutning af Byplannævnet.

Bestemmelserne om Markplaner er optaget af Hensyn til det betydningsfulde i, at en Planlægning af Omraader, der kan ventes at blive Genstand for bymæssig Udvikling, sker meget tidligt, inden Udstykningen og Bebyggelsen endnu er begyndt og muligt har foregrebet de mest rationelle Løsninger af Spørgsmaalene om Veje og Grundformer, og inden Grundværdierne endnu har haft Lejlighed til at øges og fikser sig paa Grundlag af maaske mindre formaalstjenlige Dispositioner i disse Henseender.

I Folketingsudvalget enedes man — navnlig paa Foranledning af Venstre — om Nedsættelse af et *Byplannævn* (§ 4). Dette bestaar af en af Indenrigsministeren udnævnt Formand og 4 andre Medlemmer, hvoraf Bestyrelserne for Den danske Købstadforening, De samvirkende Sogneraadforeninger, Fællesorganisationen af Landkommuner med bymæssig Bebyggelse og Dansk Byplanlaboratorium hver udpeger et Medlem. Endvidere udpeger Indenrigsministeren blandt de i § 19 omhandlede sagkyndige to Medlemmer til at indtræde i Nævnet, men uden Stemmeret. Saavel for Formanden som for hvert af de øvrige Medlemmer udpeges en eller flere Stedfortrædere.

Ved Behandling af en Sag, som udelukkende angaar en eller flere Sognekommuner, indtræder et af Amdsraadsforeningen i Danmark udpeget Medlem i Stedet for det af Købstadforeningen udpegede Medlem. Ved Behandlingen af en Sag, som angaar København, Frederiksberg eller en eller flere Kommuner i Københavns Amtsradsreds, bestaar Næv-