

[Holger Eriksen.]

Bestemmelsen i den omtalte Lovs § 5, Stk. 5, der gaar ud paa, at Kasseobligationsejerne under visse Omstændigheder maa nøjes med mindre end 5 pCt., foreslaar man nu strøget — med de Reservefondsmidler, man raader over, er den ganske unødvendig — og dermed er der aabnet Mulighed for en daglig Børsnotering. Man kan heller ikke i dette Tilfælde aabne en ny Serie uden at have en Reservefond som Grundlag, og derfor foreslaas 600 000 Kr. af Risikoudligningsfonden stillet til Raadighed for den nye Afdeling. Det er naturligvis en Haandsrækning, forhaabentlig dog kun af formel Art, som Foreningen, det vil sige de gamle Serier, yder den nye Serie. Det maa imidlertid huskes, at denne nye Serie til Gengæld vil formindske de Generalomkostninger, som de gamle Serier nu bærer. Naturligvis kan man ikke paalægge Foreningen at aabne en ny Serie, blot fordi Kredse uden for Foreningen kræver det; derfor har man Bestemmelsen i § 4 om, at Ejere af over 35 pCt. af Foreningens samlede Kasseobligationsmasse kan hindre Seriens Opretelse, hvilket de dog sikkert ikke vil gøre.

§ 2 i det foreliggende Lovforslag har, saa vidt jeg kan se, ingen direkte Forbindelse med Aabningen af Udlaansvirksomheden; den gør det muligt for Laantagerne at slippe bort fra det solidariske Ansvar ved ekstraordinær Tilbagebetaling af Laanet, og det er der vel heller ikke noget at sige til med de Reserver, der raades over. Jeg gaar da ud fra, at Ordene: „naar Reserve- og Administrationsfonden i vedkommende Afdeling overstiger 7 pCt. af Afdelingens Kasseobligationsgæld“ skal opfattes som *saa længe* o. s. v., hvilket altsaa vil sige, at Forpligtelsen til at stille Depositum genopstaar, hvis Reserverne falder under den nuværende Grænse, men naturligvis kun for dem, som til den Tid er Laantagere.

Paa mit Partis Vegne tilsiger jeg en velvillig Behandling af Lovforslaget, og ikke mindst under Hensyn til det Laanebehov, der er hos de førnævnte Grundejere, giver jeg fuld Tilslutning til den højtærede Indenrigsministers Haab om, at Behandlingen maa blive meget hurtig.

Nørskov: I Bemærkningerne til Lovforslaget staar der bl. a., at før Foreningen standsede sin Virksomhed, ydede den Hypoteklaan uden for Købstæderne dels i Landbrugsejendomme og dels i de saakaldte Grundejendomme, hvortil henregnes Ejendomme paa Landet uden Avlsbrug eller med et ringe Avlsbrug. I de sidstnævnte

Ejendomme kan der efter Udlaansvirksomhedens Ophør ikke for Tiden opnaas Hypotekforeningslaan i Jylland, og det er sikkert derfor, Ministeren har fremsat Lovforslaget, idet alle kan se, at der i vore Stationsbyer og de bymæssige Bebyggelser og ogsaa paa Landet kan trænges til Hypotekforeningslaan. Denne Mangel søges nu afhjulpet ved de Ændringer, der her foreslaas til den gældende Lov. Man maa ogsaa sige, at det ser ud til, at Jydsk Landhypotekforenings Stilling er ret god, og det kan vi fra alle Sider kun hilse med Tilfredshed og glæde os over.

Den højtærede Minister oplyste i sin Forelæggelsestale; at Foreningens Administrations- og Reservefond i de egentlige Afdelinger nu udgør ca. 18 pCt. af Obligationsgælden, og det ser jo meget pænt ud. Men der er en enkelt Udtalelse i Ministerens Forelæggelsestale, jeg gerne vil nævne, og jeg beder den højtærede Formand om Tilladelse til at citere den. Sp. 1736 udtaler Ministeren:

„Efter denne Udvikling er Spørgsmaalet om Aabning af Udlaansvirksomheden blevet aktuelt, ikke saa meget for Landbrugsejendomme, hvor der jo i disse Aar har været ringe Baggrund for saadan Laangivning, men derimod for andre Grundejendomme.“

Jeg gaar da ud fra, at Landbrugsejendomme har samme Ret som andre Grundejendomme til at stifte Laan i den nye Afdeling, man nu tænker oprettet. Den ærede Ordfører for Socialdemokratiet fremkom med en Udtalelse, som jeg synes kan tyde noget i anden Retning, idet han sagde, at der ikke for Tiden var egentligt Laanebehov for Landbrugsejendomme; deri synes den ærede Ordfører mig at tage fejl, der kan lige saa vel for Landbrugsejendomme som for andre Ejendomme være Grund til at stifte Laan. Man kan selvfølgelig sige, at det ikke er saa rart, naar Folk skal laane i Hypotekforening, men alligevel kommer vi ikke udenom, at mange er blevet hjulpet ogsaa paa denne Maade.

Lovforslaget tager altsaa Sigte paa at genoptage en Udlaansvirksomhed i en ny Afdeling, og der er ogsaa i den gældende Lov en Bestemmelse om, at Ministeren kan godkende en saadan ny Afdelings Opretelse. Nu skal jeg ikke gennemgaa de forskellige Bestemmelser i Lovforslaget, det er gjort baade af den højtærede Minister og den ærede Ordfører for Socialdemokratiet; jeg skal kun sige, at vi gaar ud fra, at Lovforslaget vil blive behandlet i et Udvalg; vi har nemlig et enkelt Spørgsmaal, vi gerne