

Endvidere udpeger Indenrigsministeren blandt de i § 19 omhandlede sagkyndige to Medlemmer til at indtræde i Nævnet, men uden Stemmeret.

Saaavel for Formanden som for hvert af de øvrige Medlemmer udpeges en eller flere Stedfortrædere.

Ved Behandling af en Sag, som udelukkende angaar en eller flere Sognekommuner, indtræder et af Amtsraadsforeningen i Danmark udpeget Medlem i Stedet for det af Købstadsforeningen udpegede Medlem. Ved Behandlingen af en Sag, som angaar København, Frederiksberg eller en eller flere Kommuner i Københavns Amtsrads-kreds, bestaar Nævnet af en af Indenrigsministeren udnævnt Formand og 5 andre Medlemmer. Af disse udpeger Bestyrelserne for Amtsraadsforeningen i Danmark, De samvirkende Sogneraadsforeninger, Fællesorganisationen af Landkommuner med bymæssig Bebyggelse og Dansk Byplanlaboratorium hver et Medlem, medens det femte Medlem udpeges af Indenrigsministeren til at repræsentere Hovedstadsomraadets særlige Interesser. Endvidere udpeger Indenrigsministeren ligeledes 2 af de i § 19 omhandlede sagkyndige til at tiltræde dette Nævn som Medlemmer uden Stemmeret.

Nævnets Beslutninger træffes med almindelig Stemme flerhed. I Tilfælde af Stemmelighed gør Formandens Stemme Udslaget.

Nævnets Funktionstid er 6 Aar.

§ 5.

Bestemmelserne i §§ 2 og 3 medfører ingen Indskrænkning i Adgangen ifølge Bygningslovgivningen til ved Bygningsreglementer og Bygningsvedtægter at træffe Bestemmelser om Bebyggelsens Forhold til Veje og Skel og om dens Ordning i øvrigt i Henseende til Bygningshøjde, Lysafstande m. v.

I By- eller Markplanen skal optages Bestemmelser om, under hvilke Forudsætninger og paa hvilken Maade der med Hensyn til Ombygning af bestaaende Bebyggelse, jfr. § 11, b., eller i andre Tilfælde skal kunne dispenseres fra enkelte eller flere af Planens Bestemmelser.

En godkendt By- eller Markplan kan ændres eller udvides med yderligere Bestemmelser, ligesom en godkendt Markplan kan udvides til en Byplan efter de i denne Lov indeholdte Regler om Vedtagelse og Godkendelse af nye Planer.

Godkendelsen af en i Medfør af § 2, Nr. 9, truffen Bestemmelse kan af Ministeriet ændres eller ophæves, naar Forholdene paa det paagældende Omraade skønnes at være væsentlig forandrede.

Adgang til Opmaaling.

§ 6.

Enhver Grundejer er forpligtet til efter rimeligt Varsel af mindst en Uge at give Kommunen Adgang til at foretage de til Udarbejdelse af eller Kontrol med Byplaner og Markplaner fornødne Arbejder og til at lade de under saadanne Arbejder anbragte Mærker urørte. Saa fremt Mærkernes Anbringelse ikke er ganske kortvarig, skal den ske paa Hegn, Huse eller i Nærheden af disse eller i Jordoverfladen, saaledes at den ikke hindrer Ejendommens sædvanlige Benyttelse.

Frelæggelse, Bekendtgørelse.

§ 7.

Før et Forslag til en By- eller Markplan indsendes til Indenrigsministeriet, skal det fremlægges til offentlig Eftersyn paa et for Beboerne bekvemt Sted i mindst 3 Uger.