

af Laantagerne svarede aarlige Ydelse skal udgøre Bidrag til en Reserve- og Administrationsfond.

Som Stk. 2 har man optaget en Bestemmelse om, at Indenrigsministeren efter Forhandling med Finansministeren og med Tilslutning af Rigsdagens Finansudvalg ved Bekendtgørelse kan fastsætte Ændringer i Rentefoden for fremtidig ydede Statslaan, naar Forandringer i det almindelige Rentniveau maatte gøre dette rimeligt.

#### Til § 16.

Ifølge Praksis efter Loven af 1933 — ligesom for øvrigt efter Lovene om Laan af Statsboligfonden — gives der saa godt som altid i Tilfælde af Ejerskifte Tilladelse til Laanets Overgang til den ny Ejer, men der kræves i Almindelighed svaret et ekstraordinært Afdrag. Kravet herom fratages dog som oftest, naar der er Tale om Salg til nære Slægtninge eller Afhændelse som Følge af Dødsfald eller Forflyttelse el. lign.

Ved Bestemmelsen i Stk. 2 er bl. a. tænkt paa saadanne Tilfælde, hvor Ejeren slaar en eller flere Lejligheder sammen til en enkelt, der derefter ikke kan anses at svare til den mindrebemidlede Befolknings Behov.

#### Til § 17.

Paragraffen svarer til § 14 i Loven af 1933.

#### Til § 18.

Bestemmelserne svarer til Reglen i § 19 i Loven af 1933, idet man dog i Overensstemmelse med Praksis har tilføjet en Bestemmelse om, at Ejendommen skal være berørigt brandforsikret.

#### Til § 19.

Finansministerens Bemyndigelse til at udstede Statsobligationer for det udlaante Beløb svarer til Bestemmelsen i § 17 i Loven af 1933.

#### Til § 20.

Paragraffens 1. og 2. Stk. svarer til § 16 i Loven af 1933.

#### Til § 21.

Hovedreglen, at Ejendomsskatterne for de Beboelsesejendomme, der fremtidig opføres af Kommunerne og de anerkendte Boligforeninger, indbetales i en Fond til delvis Dækning af Huslejetilskud til børnerige Familier, gælder ubetinget; for saa vidt angaar kommunale Ejendomme skal Kommunerne saaledes til Fonden indbetale det Beløb, der svarer til de kommunale Ejendomsskatter af Ejendommen. Fra Tillægsbe-

stemmelsen under b og c om, at ogsaa Skatterne for de Ejendomme, Kommunerne og Boligforeningerne har opført med Laan efter 1933-Loven, indgaar i en Fond, er der gjort den Undtagelse, at Indbetaling i Fonden først skal begynde fra det Tidspunkt, da eventuel Skattefrihed (-henstand) ophører; denne Undtagelsesbestemmelse er nødvendig, da øjeblikkelig Indbetaling til Fonden for de Ejendomme, der i Øjeblikket har Skattefrihed (-henstand), vilde være ensbetydende med Huslejeforhøjelse i de paagældende Ejendomme.

#### Til § 22.

Stk. 1. Ved denne Bestemmelse har man givet børnerige Familier fortrinsvis Ret til Leje af de for saadanne Familier indrettede Lejligheder, hvilket er en Betingelse for, at Loven kan komme til at fungere efter Hensigten.

Man har ikke i Loven nærmere defineret, hvad der skal forstaaes ved mindrebemidlet, idet man har anset det for en Fordel, at Administrationen, efter at der har dannet sig en administrativ Praksis, dog faar Ret til at tage Hensyn til de særlige Forhold, der kan gøre sig gældende i de enkelte Tilfælde.

Paa samme Maade har man anset det for hensigtsmæssigt, at det ikke i Loven er fastslaaet, hvad der skal forstaaes ved „Børn“. Man har navnlig ikke villet fastslaa, at Forsørgelsespligten skal være absolut afgørende, idet man f. Eks. vil anse det for rigtigt at tage Hensyn ogsaa til de Børn, der f. Eks. paa Grund af Slægtskabsforhold faktisk forsørges, uden at der foreligger Forsørgelsespligt. Derimod bør Børn, der er adopteret mod et vist Vederlag, næppe medregnes, medmindre det klart kan paavises, at den Fordel, som er opnaaet gennem den som Følge af Adoptivbarnets Optagelse i Familien indtrædende Huslejenedsættelse, ingen Rolle har spillet med Hensyn til Ønsket om Adoption. For saa vidt Børnene selv har Midler, maa Indenrigsministeren kunne afgøre, hvorvidt Tilskuddet vil være at nægte helt, eller der ved Tildeling af Tilskud skal bortses fra det paagældende Barn.

Man har foreslaaet, at Børn, der faar fortsat Uddannelse, eller som til Stadighed er uden Arbejdsfortjeneste, kan medregnes, selv om de er over 16 Aar. Man har ikke ment det nødvendigt at fastsætte nogen bestemt Overgrænse, idet f. Eks. ogsaa mindrebemidlede Familier, hvis Børn gennemgaar højere Studier, bør have Adgang til Huslejenedsættelse, selv om Uddannelsen fortsætter, efter at paagældende er fyldt 18 Aar.