

§ 23.

Huslejenedsættelsen skal kun komme de Familier til Gode, der lejer en til Familiernes Behov svarende Lejlighed, beliggende i en af de i § 21, Stk. 1, omhandlede Ejendomme. Lejligheden skal dog mindst indeholde 3 Værelser (Kamre) samt Køkken.

§ 24.

Stk. 1. Huslejenedsættelsen udgør af den ordinære Husleje:

For Familier med 3 Børn.....	30 pCt.
— — — 4 —	40 —
— — — 5 — eller derover.....	50 —

Nedsættelsen kan i København, Frederiksberg og Gentofte Kommuner dog ikke overstige henholdsvis 240 Kr., 360 Kr. og 500 Kr. og i det øvrige Land henholdsvis 210 Kr., 320 Kr. og 450 Kr.

Stk. 2. Den gennem Huslejenedsættelsen ydede Støtte er ikke skattepligtig Indtægt for Familien, og Modtagelsen medfører ikke Retsvirkning for Modtageren.

§ 25.

Stk. 1. I Tilfælde af Forøgelse af Familiens Børneantal reguleres Huslejen fra og med Begyndelsen af den derefter følgende Maaned. Ved Formindskelse af Børneantallet reguleres Huslejen fra og med det Tidspunkt, til hvilket Lejmajalet (Andelsforholdet) kan opsiges af Lejeren (Andelshaveren); saadan Regulering skal dog være foretaget inden $\frac{1}{2}$ Aar efter Udløbet af den Maaned, hvori Formindskelsen af Børnetallet har fundet Sted.

Stk. 2. Fra samme Tidspunkt bortfalder Nedsættelsen, hvis Familiens Økonomi varigt forbedres, saaledes at den ikke længere er at anse for mindrebemidlet.

§ 26.

Stk. 1. Saafremt Midlerne i den i § 21 omhandlede Fond ikke er tilstrækkelige til Ydelse af de i § 24 hjemlede Huslejetilskud, tilskydes Resten med Halvdelen af Statskassen og Halvdelen af Kommunen.

Stk. 2. Skulde Fonden til sin Tid paa Grund af et for ringe Antal børnerige Familier give Overskud, vil det overskydende Beløb efter Indenrigsministerens nærmere Bestemmelse være at anvende til Boligformaal. Ved Bedømmelse af Fondens Overskud skal der tages Hensyn til de Forpligtelser, der i Fremtiden kan ventes at komme til at paahvile Fonden.

§ 27.

Stk. 1. Parcel- og Rækkehuse, til hvis Opførelse der er ydet Statslaan i Henhold til Lov Nr. 128 af 11. April 1933 om Laan til Boligbyggeri m. m., jfr. Lov Nr. 279 af 1. Oktober 1934 og Lov Nr. 93 af 30. Marts 1935, eller i Henhold til Kapitel I, Afsnit B, i nærværende Lov, og som er saaledes indrettet, at de egner sig for børnerige Familier (jfr. § 23) er, forudsat at Ejeren er mindrebemidlet og opfylder Betingelsen i Henhold til § 22, Stk. 2, fritaget for Udredelse af den paa Bygningerne faldende Del af samtlige Ejendomsskatter. Den aarlige Ydelse af Statslaan, ydet i Henhold til fornævnte Bestemmelse i nærværende Lov, nedsættes under de anførte Betingelser til 3 pCt., hvoraf 2 pCt. af den til enhver Tid værende Restgæld er Rente. Statskassen bærer selv de med denne Nedsættelse af den aarlige Ydelse forbundne Udgifter.

Stk. 2. Skattefriheden og Nedsættelsen af den aarlige Ydelse af Statslaanet gælder kun for den, til hvem Statslaanet ydes, og bortfalder i Tilfælde af Ejerskifte.

Stk. 3. For Parcel- og Rækkehuse med flere end een Lejlighed træffer Indenrigsministeren Afgørelse om, i hvilket Omfang de fornævnte Lempelser kan ydes.