

*B. Laan til Parcel- og Rækkehusbyggeri.*

§ 5.

Stk. 1. Indenrigsministeren kan i Tiden indtil 1. April 1944 tilstaa Personer af den mindre-bemidlede Del af Befolkningen, fortrinsvis Familier, der opfylder Betingelserne i Henhold til § 22, Stk. 2, som til Brug for dem selv og deres Familie lader opføre Beboelseshuse, Laan til Erhvervelse af Grund og Opførelse af Hus. Laanet vil være at sikre ved opryk-kende Panteret i den paagældende Ejendom efter foranstaaende Prioriteter, der bør op-tages i størst muligt Omfang, for saa vidt Forrentningen ikke derved efter Indenrigsmini-sterens Skøn væsentlig fordyres. Laanene ydes efter følgende Regler:

- a) inden for et Beløb af 3 Mill. Kr. i hvert Finansaar i København, Frederiksberg og Gentofte samt inden for eller i Tilslutning til de bymæssige Bebyggelser i Købstæderne eller paa Landet. Det er en Betingelse for Laanets Ydelse, at Haandværkerudgif-terne ikke overstiger 12 000 Kr. eller ved Laan, som ydes til Opførelse af Huse, der indeholder een Lejlighed ud over Laantagerens, 18 000 Kr. I København, Frederiks-berg og Gentofte og i Købstæder, der ved sidste almindelige Folketælling havde mindst 10 000 Indbyggere, samt i bymæssig bebyggede Dele af Forstadskommuner til de forannævnte Kommuner kan der dog ydes Laan til Beboelseshuse, hvis Haand-værkerudgifter ikke overstiger henholdsvis 14 000 Kr. og 20 000 Kr. I de Huse, der ikke indeholder mere end een Lejlighed, kan der dog, naar særlige Grunde taler derfor, ydes Laan, selv om Haandværkerudgifterne for Husene overstiger de ovenfor for saadanne Huse anførte Beløb (12 000 Kr. og 14 000 Kr.) med indtil 2 000 Kr.
- b) inden for et Beløb af 1 Mill. Kr. i hvert Finansaar i Landkommuner og paa Købstæ-dernes Landbrugsarealer uden for disses bymæssige Bebyggelse. Det er en Betingelse for Laanets Ydelse, at Haandværkerudgifterne ved Opførelse af Huset ikke over-stiger 8 000 Kr. I særlige Tilfælde kan dette Beløb dog forhøjes indtil 9 000 Kr.

Stk. 2. Bestemmelsen i § 1, Stk. 2, finder tilsvarende Anvendelse, dog saaledes at Over-førelse til et følgende Finansaar højst kan foretages for 1½ Mill. Kr. af det under a) nævnte Udlaansbeløb og ½ Mill. Kr. af det under b) nævnte Udlaansbeløb.

§ 6.

Stk. 1. Adgang til at opnaa Laan efter § 5 er i øvrigt betinget af, at Andrageren er en Per-son, om hvem det efter hans Forhold kan forventes, at han vil være i Stand til i Fremtiden at betale de fastsatte Renter og Afdrag.

Stk. 2. Indenrigsministeren er til enhver Tid berettiget til fra vedkommende Skatte-myndigheder at forlange Oplysning om Laantagerens økonomiske Forhold, herunder om, efter hvilken Indtægt og Formue paagældende er ansat til Statsskat.

§ 7.

Stk. 1. Laanet kan højst udgøre 30 pCt. og i Forbindelse med de foranstaaende Prioritets-laan højst 80 pCt. efter Indenrigsministerens Bestemmelse enten af den samlede Anskaffel-ssum eller af Værdien, saaledes som denne efter Begæring maatte blive fastsat ved Vurde-ring paa Laantagerens Bekostning efter Reglerne for Vurdering til Stempelefterretning, jfr. Lov Nr. 352 af 7. August 1922 § 2, næstsidste Stk.

Stk. 2. De i foranstaaende Stykke nævnte Procenter kan dog forhøjes indtil henholdsvis 40 pCt. og 90 pCt., saafremt der ydes fuld kommunal Garanti for den Del af Statslaanet, der overstiger 30 pCt. eller faar Pantesikkerhed efter 80 pCt. af Ejendommens Anskaffelses-sum eller af Værdien paa Tiden for Statslaanets Berigtigelse, saaledes at Kommunen i hele Laanets Løbetid garanterer Staten for Tab paa den Del af Laanet, der svarer til den Pro-