

dog med de Ændringer i Henseende til Laanenes Afdrag og Forrentning, Tilsyn med Boligerne, Boligernes Indretning m. v., som følger af, at der her ikke er Tale om Etablering af Erhverv paa Lodderne.

Afsnit B, hvis Bestemmelser i §§ 30—32 er ufravigelige, er en Modernisering af de ældre Bestemmelser i Forordning af 27. Maj 1848 om Forbedring i Husmænds og Indersters Kaar, om Forbud mod Arbejde som Vederlag for Leje, Paabud om skriftlig Kontrakts Oprettelse og visse Opsigelsesfrister. Følgen af Overtrædelse af Paabudet om skriftlig Kontrakt var efter Frdg. 1848 § 11, naar Lejeren upaataalt havde hensiddet i Huset i 6 Maaneder, at Huset ansaas bortfæstet paa Lejers og Enkes Livstid, medens Følgen, naar Lejeren er indflyttet, nu efter Forslagets § 31 bliver, at Huset eller Boligen anses udlejet for mindst 1 Aar regnet fra den efter Indflytningen førstkommende 1. April. Paa den anden Side er Opsigelsesvarselet fra Ejerens Side sat ned fra mindst 6 Maaneder til en 1. Maj, Frdg. 1848 § 4, til mindst 3 Maa-

neder til en 1. April eller 1. Oktober, dog for Huse med Tilliggende over  $\frac{1}{2}$  ha, som ikke falder ind under Lovgivningen om Brug af Huse paa Landet, er Opsigelsesvarselet fra Ejerens Side vedblivende  $\frac{1}{2}$  Aar, men til en 1. April, som nu er den sædvanlige Fraflytningsdag paa Landet.

Afsnit C er i alt væsentligt en til Dato ført Gentagelse af Bestemmelserne i §§ 12 og 13 i Lov Nr. 87 af 23. Maj 1902 om Fæste-, Leje- og Tjenestehuse.

Idet de øvrige Bestemmelser i Frdg. 27. Maj 1848 nu er forældede og afløste af nyere Bestemmelser, og idet § 1 i fornævnte Lov af 1902 er afløst af Lovgivningen om Opretholdelse af Landejendomme, §§ 2—10 afløste ved Lov Nr. 373 af 30. Juni 1919 om Fæstegodsets Overgang til Selveje og om Brug af Huse paa Landet, § 11 nu uden Betydning og §§ 12—13 afløses af dette Forslags §§ 34—35, har man ikke taget i Betænkning ved Forslagets § 36 at foreslaa hin gamle Frdg. af 1848 og Loven af 1902 ophævede.