

De herved forefundne Mangler ved Ejendommen eller dennes Drift er Ejeren pligtig at afhjælpe inden en af Ministeriet for Landbrug og Fiskeri efter Indstilling af Synet nærmere fastsat Frist.

Ministeriet for Landbrug og Fiskeri træffer Afgørelse om, hvorledes der vil være at gaa frem mod Ejeren, hvis han misligholder de ham efter Loven paa hvilende Forpligtelser; navnlig kan Laan betragtes som straks forfaldne til skadesløs Betaling.

§ 20.

De heromhandlede Ejendomme maa ikke udstykkes, sammenlægges med anden Jord eller magelægges med anden Jord uden Ministeren for Landbrug og Fiskeri's særlige Samtykke.

§ 21.

I Pantebreve til Staten skal der optages en Bestemmelse om, at saafremt Ejeren fraflytter en saadan Ejendom eller bortlejer nogen Del af Lodden eller Boligen eller i øvrigt foretager Foranstaltninger, hvorved Ejendommens Karakter forandres, eller Værdien forringes, jfr. § 17, skal den hele skyldige Kapital straks uden Opsigelse være forfalden til skadesløs Betaling.

§ 22.

For de halvårlige Renter, Skatterefusioner og Udstykningsomkostninger saavel som for ethvert andet Krav paa Køberne i Henhold til Loven har Staten Udpantningsret.

§ 23.

Statens Jordlovsudvalg kan lade udarbejde Mønsterplaner for de til denne Lovs Formaal svarende Bygninger, og efter Indstilling fra Statens Jordlovsudvalg kan Ministeren for Landbrug og Fiskeri forsøgsvis efter de Mønsterplaner, som maatte være tilvejebragt, lade opføre Bygninger paa Grunde, som agtes afhændede efter nærværende Lovs Regler. Byggeomkostningerne tilsvares da af Ansøgeren efter samme Regler, som fastsat for Tilsvarelsen af Byggelaan, idet dog $\frac{1}{10}$ af det omhandlede Beløb vil være at betale kontant ved Overdragelsen. Husmandsbrugskommissionerne tilvejebringer hver for sit Omraade Overslag over Udgifterne ved Opførelse af Bygninger efter de ved Foranstaltning af Statens Jordlovsudvalg udarbejdede Mønsterplaner; de udarbejdede Mønsterplaner og tilhørende Overslag skal være tilgængelige for enhver, der ønsker at ansøge om Tildeling af Byggegrund og Byggelaan efter nærværende Lovs Regler.

§ 24.

I Egne, hvor Byggeomkostningerne er særlig høje, og i Tilfælde, hvor Ansøgeren paa Grund af særlig stort Børneantal behøver en rummeligere Bolig, end det er muligt at skaffe for de foran fastsatte Maksimumsbeløb, samt hvor Omstændighederne i øvrigt maatte tale herfor, kan Ministeren for Landbrug og Fiskeri efter Indstilling fra Statens Jordlovsudvalg godkende, at Byggeomkostningerne overstiger de nævnte Beløb med indtil 1 000 Kr., og at Byggelaanet forhøjes med det hertil svarende Beløb indtil 900 Kr.

Saafernt Ansøgeren har 3 eller flere Børn, for hvilke Forsørgerpligten paa-hviler ham, kan der tilstaas ham Byggelaan, svarende til $\frac{95}{100}$ af Omkostningerne ved Bygningens Opførelse, og Afdragsfrihed for Byggelaan (§§ 10 og 12) og Jordkøbslaan (§ 12), saalænge Forsørgerpligten for 3 eller flere Børn vedvarer.