

## Bemærkninger til foranstaaende Lovforslag.

Da det kan befrygtes, at der endnu i det kommende Foraar vil være Landmænd, som paa Grund af de senere Aars Landbrugskrise har nogen Vanskelighed ved at forskaaffe sig fornøden Saasæd, Frø og Kunstgødning, medmindre der gennemføres en Lov om Fortrinsret i Høsten for Aaret 1938 i Lighed med Lovene af 16. Februar 1932, 24. Februar 1933, 10. Februar 1934, 2. Februar 1935, 25. Januar 1936 og 22. December 1936, og da De samvirkende Købmandsforeninger i Danmark og De samvirkende danske Landboforeninger og Husmandsforeninger har henstillet og anbefalet en saadan Lovs Udfærdigelse, har man fremsat foranstaaende Lovforslag. Lovforslaget er affattet i Overensstemmelse med Loven af 22. December 1936, dog med enkelte Ændringer, hvorefter Pantsætninger, der foretages af Ejerne af vedkommende faste Ejendomme, foregaar efter Reglerne for Pantsætning af fast Ejendom.

Efter den hidtidige Ordning skulde Dommerkontorerne ved Ekspedition af Pantebrevene foretage en dobbelt Notering, dels i Løsøreregistret, dels i Tingbøgerne for fast Ejendom, ligesom de særlige for Lysning af Løsøre pant gældende Bestemmelser om Angivelse af fulde Navn, Forevisning af Daabsattest og Overholdelse af syv Dages Frist skulde iagttages, hvilket medførte saavel Ulejlighed og Besvær for Udstederne af Pantebrevene som ekstra

Arbejde for Dommerkontorerne. Der opnaas ved den foreslaaede Ændring en betydelig Lettelse, dels for Udstederne af Pantebrevene og dels for Dommerne. Notering alene i Tingbogen er tillige den Notering, der har praktisk Betydning som Underretning for Publikum.

Kun for Forpagtere bibeholdes den hidtil gældende Ordning.

At Genparterne af Høstpantebreve holdes uden for Tingbogens Akter som i Slutningen af § 3 foreslaaet, maa anses for særdeles hensigtsmæssigt, og at de lægges i Orden efter Lysningsdagen (der ses i Tingbogen) er tilstrækkelig betryggende, ligesom det vil lette Udfærdigelsen og Eftersynet af Pantebrevene, at Ejernes Erklæring (Lovens § 3, 1ste Stykke) indføres i Pantebrevet som Del af Teksten, hvorved særskilt Udfærdigelse deraf og Dommerkontorets Eftersyn af Matr.-Nr. m. v. bortfalder. Det vil endvidere være praktisk, at Kommunalraadets Erklæring (Lovens § 2, 1ste Stykke) afgives ved Paategning paa Pantebrevet og under Henvisning til den skete Angivelse af Ejendommen, men det bør dog ikke være udelukket, at Erklæringen afgives paa særskilt Dokument.

Ændringerne er foreslaaet af Foreningen af Amts- og Retsbetjentfuldmægtige i Danmark og tiltraadt af Justitsministeriet, den danske Dommerforening og Professor Vinding Kruse.