

maalet skulde have tilbagevirkende Gyldighed fra 15. September 1936,

at Retten ved Afgørelser efter § 27 kunde forlange sig forelagt Ejendommens Regnskab eller andre Bevisligheder til Brug ved Bedømmelse af Lejens rimelige Højde,

at betalt Indskud og Leje, forudbetalt for et længere Tidsrum end 4 Uger, skulde forrentes med 5 pCt.,

at Udlejerens Opsigelsesret over for en Arbejder eller Funktionær, der træder ud af sit Arbejdsforhold, ikke kunde anvendes under Strejke eller Lockout, og

at Formænd og Bestyrelsesmedlemmer for Lejerforeninger ikke uden Lejerforeningens Samtykke skulde kunne opsiges til Fraflytning, saa længe de udøver Funktion som Lejernes valgte Tillidsrepræsentanter.

Disse Ændringsforslag forkastedes med 82 à 84 Stemmer mod 1.

Af de af Flertallet foreslaaede Ændringer ansaa Kommunerne nogle for Forbedringer, andre for Forringelser.

Det frie Folkeparti anbefalede Lovforslaget til Gennemførelse med Flertallets Ændringer.

Derimod ønskede *Retsforbundet* ikke længer at bidrage til Opretholdelse af den Illusion, at Boligproblemet skulde kunne løses gennem en saadan Lovgivning, der i Virkeligheden vilde fordyre Byggeriet. Løsningen af Boligspørgsmaalet var betinget af Indskriden over for Grundspekulationen, men Regeringen havde ikke fulgt denne Vej, og flere af de stillede Ændringsforslag syntes at være af den Beskaffenhed, at det var et Spørgsmaal, om det, man her foreslog, vilde være til Støtte for Lejerne eller for Grundspekulanterne.

Ved 3. Behandling vedtoges Lovforslaget med 65 Stemmer mod 40.

I *Landstinget* stillede *Regeringspartierne* og Ministeren i alt 14 Ændringsforslag, hvormed man tilsigtede dels at tydeliggøre Lovteksten, dels at imødekomme nogle af de Ønsker, der var forebragt Udvalget af forskellige Organisationer. Enkelte af disse Ændringsforslag er omtalt ved §§ 22, 36, 42 og 45. De vedtoges alle uden Afstemning.

Flertallet bemærkede i Betænkningen, at det straks under Forhandlingerne i Udvalget viste sig, at Venstre og Konservative indtog et principielt Standpunkt saa vidt forskelligt fra det, (Lovforslagene*) hvilede paa, at Muligheden for en Over-

*) 3: Lovforslagene om Leje og om Beskyttelse af Erhvervsvirksomheder i lejet Ejendom.