

Overtrædelse af § 75 straffes med Bøder, hvis Forholdet ikke efter sin Beskaffenhed medfører højere Straf efter den øvrige Lovgivning.

Paragraffen blev indsat i Folketinget efter Forslag af Udvalgsflertallet, som fandt det nødvendigt at træffe Foranstaltninger mod det udbredte uheldige Dusørsystem. — Vedtaget enstemmigt med 65 Stemmer (49 stemte hverken for eller imod).

§§ 76 og 77 giver udførlige Regler om den ovennævnte *Boligdomstol* for Hovedstadskommunerne.

Alle egentlige *Retssager om Boliger eller Lokaler*, der er beliggende i *København, Frederiksberg eller Gentofte* Kommune, og som omfattes af denne Lov, indbringes i første Instans, uden Hensyn til Sagsgenstandens Værdi, for en *Voldgiftsret*.

Voldgiftsretten *bestaar af* en Formand og 2 Lægdommere. *Formanden*, der skal opfylde de almindelige Betingelser for at kunne beskikkes som Underretsdommer, udnævnes af Kongen efter Indstilling af Justitsministeren. *Lægdommerne* udtages af 2 Lister, der opstilles for 3 Aar ad Gangen af Præsidenten for Østre Landsret, og som indeholder et lige stort Antal Personer, der fortrinsvis skal være bosat eller have Forretningslokale i *København, Frederiksberg eller Gentofte* Kommune. Personerne paa den ene Liste optages efter Forhandling med de større *Foreninger af Grundejere* inden for de 3 Kommuner, medens Personerne paa den anden Liste optages efter Forhandling med *de større Lejerforeninger* og de interesserede *større Erhvervsorganisationer* inden for Kommunerne. De skal alle være kendt med Bolig- og Husleje forhold, og nogle af de paa hver Liste opstillede bør have særligt Kendskab til de tekniske Forhold, der har Forbindelse med Huslejespørgsmaal. — Af de paa Listerne opførte Personer tilkalder Formanden efter Forhandling med Parterne i hvert enkelt Tilfælde en fra hver Liste som Lægdommer.

Sagerne *behandles* af Voldgiftsretten i Overensstemmelse med Retsplejelovens Regler for Underretssager med de *Ændringer*, som Forholdene gør nødvendige. *Forligsmægling* foretages af Voldgiftsretten; under Forberedelsen af Domsforhandlingen kan Mæglingen dog foretages af Formanden