

paaberaabes af ham, hvis han ikke i Løbet af en Uge meddeler Lejeren, at han vil gøre dem gældende.

*Fast Inventar*, hvormed Lejeren har forsynet det lejede, maa han-kun fjerne, naar han paa egen Bekostning bringer det lejede i den Stand, hvori han overtog det.

*Slutningsbestemmelser*, §§ 74—80.

I dette Afsnit findes foruden Overgangs- og Ikrafttrædelsesbestemmelser (§ 79) navnlig Regler om *Kontrol med Udlejningsvirksomheder* af erhvervsmæssig Karakter (§ 75) og om Organisering for de tre Hovedstadskommuner af en *Voldgiftsret* til Afgørelse af Tvistemaal om Lejeforhold (§§ 76 og 77).

§ 75 bestemmer, at erhvervsmæssig Virksomhed som *Mellemmand ved Udlejning af Lokaler*, der omfattes af Lovens § 1, kun maa drives af 1) *Sagførere*, 2) *Ejendomsmedglere* og 3) *Personer, der paa Aaremaal autoriseres*, i København af Magistraten, uden for København af vedkommende Politimester.

De under 3) nævnte Personer er pligtige at føre *autoriserede Forretningsbøger* samt de Bøger, som det paalægges dem at føre af Politimesteren (Magistraten), der ligeledes kan paalægge dem at gøre *Indberetning* om deres Forretninger. *Taksterne* for deres Virksomhed fastsættes af Politimesteren (Magistraten), der kan træffe Bestemmelse om deres Ret til at kræve Forudbetaling af Vederlag. Politiet har til enhver Tid Adgang til deres Forretningslokaler og Forretningsbøger. — Hvis en af de omtalte Personer gør sig skyldig i et Forhold, der gør det betænkeligt at lade ham drive den her omhandlede Virksomhed, kan *Autorisationen frækendes* ham for et bestemt Aaremaal under en særlig i dette Øjemed rejst Straffesag.

Personer, der som *Administratorer, Inspektører, Viceværter* eller i anden lignende Egenskab har foretaget eller været medvirkende til at foretage Opsigelse af et Lejemaal, maa *ikke* under nogen Form i *Anledning af Genudlejningen betinge sig eller oppebære Vederlag* fra den eller dem, som ønsker at indtræde i Lejemaalet. Er Vederlag betalt, skal det tilbagebetales.