

under normal Udlaansrente, dog ikke under 2 pCt. — De til Opdyrkning solgte Arealer vil fremtidig staa under Landbrugsraadets Tilsyn.

Ogsaa de om Retsforholdet mellem Landbrugsraadet og *Brugeren* fastsatte Regler svarer i Hovedsagen til det allerede i Henhold til forskellige ældre Bestemmelser og fast Praksis gældende.

Med Hensyn til *Fæsteafgiften* bestemmes det i § 16, at denne skal udgøre 8 *pro mille**) aarlig af Jordbrugets Taksationsværdi (o: Nettoværdien eller Fæstets Kapitalværdi). Vurderingen foretages af *Landbrugsraadet* efter Indstilling af Distriktets Landbrugsudvalg. Ved hvert Fæsterskifte foretages ny Vurdering, og i øvrigt kan Omvurdering kræves af Fæsteren eller foretages af Landbrugsraadet, naar der er forløbet mindst 10 Aar fra den forrige Vurdering. — Hvis en Fæster finder Værdiansættelsen for høj, kan han kræve Sagen forelagt *Landvæsenkommissionen*, men skal selv afholde Omkostningerne derved, medmindre Værdien sættes mindst 10 pCt. lavere end den af Landbrugsraadet fastsatte Taksationsværdi. Der kan ved Sagens Rejsning kun afkræves Fæsterne Halvdelen af disse Omkostninger i Depositum.

I Tilfælde af indtrædende *Fæsteledighed* efter Livsfæste tilsikres der Fæsterens *Afkom* noget videregaaende Ret end hidtil til fortrinsvis at komme i Betragtning. Hvis Landbrugsraadet finder den paagældende egnet, gælder følgende *Orden*: 1) ældste Søn eller dennes Afkom, 2) yngre Søn eller dennes Afkom, 3) ældste Datter eller dennes Afkom, 4) yngre Datter eller dennes Afkom. — Hvis en fortrinsberettiget allerede er Bruger af Jord i offentligt Eje, bortfalder hans Fortrinsret, medmindre han giver Afkald paa det Brug, han besidder. Det samme gælder, hvis Hustruen har et saadant Brug i Særeje.

Naar et i Henhold til Loven afhændet Jordbrug søges overdraget til andre end den hidtidige Ejers Livsarvinger,

*) Denne Afgiftssats stemmer med den af Lagtinget vedtagne, medens Udvalget af 1930 foreslog, at Afgiften skulde være 2 pCt. Da Indtægterne skal tilfalde det færøske Landbrug alene, mente Ministeriet at maatte følge Lagtingets Vedtagelse, selv om Afgiften kun bliver en Brøkdel af Forrentningen af den i Odelsgoods af tilsvarende Værdi indestaaende Kapital.