

[Indenrigsministeren.]

rimeligt, den ved, det er Grundlaget for hele det Arbejde, der foregaar. (*Christmas Møller*: Saa kan det vel heller ikke være forkert at sige det). Nej, aldeles ikke forkert, men det er blot saa inderlig overflødigt. Det er blot Udtryk for dette, at det ærede Medlem ikke kan finde sig til Rette med den Stilling, han i Øjeblikket har, men det ærede Medlem skulde forstaa een Gang for alle, at de sidste Aar har vist, at Befolkningen paa de forskellige Tidspunkter har været meget mere klar over, hvad der foregik i dansk Politik, end det ærede Medlem selv har været — deraf de mange forkerte Spaadomme i Aarens Løb fra det ærede Medlem. Overlad det bare til Befolkningen selv at klare det Problem, at der forhandles mellem de to Regeringspartier om de Lovforslag, der forelægges her i Tinget. Det finder de rimeligt, det finder de selvfølgelig, og at spille Tiden med at tale om det her er fuldkommen urimeligt.

Men det, der for saa vidt var interessant i det ærede Medlem Hr. Christmas Møllers Udtalelser om Lovforslaget, som det foreligger i Dag, var dette, at det ærede Medlem sagde: den eneste Begrundelse for dette Lovforslags Gennemførelse, hvad er det? Der er ingen anden Begrundelse, sagde det ærede Medlem, end at man fra Regeringspartiernes Side vil have det gennemført. Der er ingen anden Begrundelse. Hvad vil det sige? Det vil sige, at det ærede Medlem Hr. Christmas Møller i Dag som Ordfører for sit Parti siger til Befolkningen, til Københavns Lejerbefolkning: Der er overhovedet efter min — Christmas Møllers — Anskuelse, ingen som helst Grund til en Huslejelovgivnings Gennemførelse i dette Øjeblik, og det ærede Medlem fjøede til som sin Opfattelse, at det endogsaa nu var saadan her i Byen, at det var ved at være Lejerne, der var den stærke Part i Forholdet, og Ejerne, der var de svage. Det ærede Medlem talte om dette Lovforslags Behandling i Forbindelse med Borgerrepræsentationsvalget. Ja, ærlig talt, hvis vi endelig skal tale om det, saa har jeg virkelig ikke noget imod, at det er 14 Dage før Borgerrepræsentationsvalget, at Det konservative Partis Formand siger til Københavns Lejerbefolkning: Hvis vi havde Magten, skulde der overhovedet intet gen-

nemføres med Hensyn til Huslejeloven. Det ærede Medlem forstærker det ved at sige: Der er overhovedet ingen økonomisk Begrundelse derfor! Det ærede Medlem skulde vide, hvor mange Mennesker der kommer op i Indenrigsministeriet og giver mig Eksempler paa, at nu er der igen sket det, at en Ejendom har skiftet Ejer, Ejendommen er solgt med saa og saa mange Snese Tusinde Gevinst, og nu skal Lejen af den nye Ejer sættes op, for at den nye Kapital, der er indsat, kan faa sin store Forrentning. Det ærede Medlem kan være vis paa, at det ikke blot er Socialdemokrater og radikale Venstrømænd her i København, der er saa fornuftige og kloge, at de kan se, hvad der foregaar, saa kloge er der i hvert Fald ogsaa en Del Konservative der er.

I øvrigt er Begrundelsen for denne Lovgivning jo dels økonomiske Hensyn — dem, jeg rørte ved her —, men dels er Formaalet en Klaring af det almindelige Retsforhold mellem Ejer og Lejer, paa samme Maade som der paa *andre* specielle Omraader inden for dansk Ret er givet en særlig Lovgivning. Saa siger det ærede Medlem: Ja, men der er jo ingen Begrundelse, for tager vi den Statistik frem, der kom i Gaar fra Statistisk Departement, ser vi, at der fra 1935 til 1936 næsten ingen Stigning har været. Nu maa jeg sige, at naar man skal gøre op, hvor stor Stigningen af Lejen er i en By, vil det altid være klogt at tage en længere Periode end et Aar; jeg skulde tage meget fejl, hvis man ikke vilde kunne sige, at her i København har Stigningen fra 1930 til 1935 for de gamle Lejligheders Vedkommende været saadan noget som 15 pCt. Men lad mig holde mig til den Statistik, der kom i Gaar; den viser, at i den Del af København, der her er belyst — og den skulde statistisk set være en Repræsentation for hele Hovedstaden —, har Stigningen for samtlige Lejligheder været 2,6 pCt. Det er jo ingenting! siger det ærede Medlem Hr. Christmas Møller. Ærlig talt, 2,6 pCt. i Lejestigning paa et Aar! Mon det ærede Medlem har gjort sig klart, hvad det vil sige? Der er her i Hovedstadskommunerne en samlet Lejeværdi for Beboelseslejligheder paa 180 Mill. Kr. og for Forretningslokaler ca. 100 Mill. Kr., ialt 280 Mill. Kr.; det vil sige, at denne Lejestigning alene repræsenterer op imod 8 Mill. Kr. paa et eneste Aar!