

[Indenrigsministeren.]

for de erhvervsdrivende, som eventuelt maatte blive opsagt og ikke faar deres Lejemaal forlænget.

For saa vidt er der principiel Tilslutning fra Venstre til Forslaget paa disse to Omraader. Naar der ikke har kunnet opnaas Enighed, staar det i Forbindelse med, at Venstre efter min Mening paa irrational Maade har sat en vis lav Grænse for den højeste Erstatning, hvad der vil hindre, at den paagældende Voldgiftsret er i Stand til at variere de Erstatninger, der bliver Tale om, paa rimelig Maade efter de vekslende Forhold. Endvidere har Venstre ikke kunnet give Tilslutning til, at der ogsaa for mindre Byers Vedkommende — Byer med under 25 000 Indbyggere — skulde kunne gives Adgang til denne Lovgivnings Ikrafttræden, naar Byraadet maatte ønske det og man derfra indstillede det til Ministeriet.

Det ærede Medlem Hr. Elgaard talte om, at det væsentligste og det eneste afgørende for Lejernes Stilling var Tilvejebringelsen af et tilstrækkeligt Antal Boliger, og jeg er enig med det ærede Medlem i, at det er det vigtigste for i det lange Løb at sikre et nogenlunde Lejeniveau. Men det hindrer jo ikke, at hele det store Problem, Retsforholdet mellem Ejere og Lejere, er til Stede, om end ikke i samme Grad, enten der er en rigelig Boligforsyning eller ikke, og man ser jo ogsaa, at det ærede Medlem Hr. Elgaard selv erkender, at det for de næringsdrivende er Problemet. Det ærede Medlem sagde, at det afgørende er, om der bygges tilstrækkeligt, saaledes at der kommer en tilstrækkelig rigelig Butiksbestand, men aligevel drager det ærede Medlem ikke den almindelige Konsekvens deraf, men siger, at han og hans Parti vil være med til en Lovgivning om et Retsforhold paa dette Omraade. Det ærede Medlem er altsaa ikke konsekvent.

Det er rigtigt, at Byggeriet har været ganske overordentligt stort gennem de senere Aar. Det staar ikke i Forbindelse med Huslejelovgivningens Bestaaen eller Ophevelse. Det staar selvfølgelig i Forbindelse med de økonomiske Vilkaar, hvorunder Byggeriet i det hele taget virker, derunder ogsaa Renteniveauet, og selv efter den Stigning i det almindelige Renteniveau, der er foregaaet gennem de sidste Maaneder, er Byggeriet endnu meget stort her i Landet, ogsaa her i København. Jeg kan sige, ogsaa i Anledning af de Udtalelser, det ærede Medlem Hr. Hartel fremsatte, at Regeringen vil i sin Politik have Opmærksomheden henvendt paa, at der ikke paa det

Omraade skabes saadanne Hindringer af økonomisk Karakter, at Boligbyggeriet formindskes i utilladelig Grad, men jeg maa selvfølgelig erkende — det siger jeg ogsaa til det ærede Medlem Hr. Hans Hansen (Rørby) —, at der er ingen her i Landet, der har Mulighed for i dette Øjeblik at hindre Forhøjelser af Priserne paa Raastoffer, thi de kommer udefra og er en Følge af hele den Politik, Oprustning o. s. v., der føres i de andre Lande. Vi kan paa forskellig Maade, ogsaa gennem Finansiering paa billige Vilkaar af Boligbyggeriet fra det offentliges Side, modvirke disse Bevægelser, men at ophæve dem er vi jo ikke i Stand til her i Landet.

Det ærede Medlem Hr. Elgaard sagde dernæst, at de Ændringsforslag, der forelaa fra Flertallets Side, var Udtryk for, at jeg og Regeringspartierne i det hele taget var blevet ængstelige for Virkningen af det Lovforslag, der blev fremsat i Fjor. Nej, aldeles ikke. De Ændringsforslag, der foreligger her, er Udtryk for den Tankegang, som jeg har fremført her i Tinget fra den Dag, jeg fremsatte Lovforslaget i Fjor: at vi fra Regeringspartiernes Side var rede til at gennemprøve Henvendelser, Indvendinger og Argumenter, hvad enten de kom fra Lejernes eller fra Grundejernes Side, og tage det Hensyn til dem, som vi mente var rigtigt. Det, der er sket i denne Vinter, er, at bl. a. Grundejerforeningerne, lige modsat deres Stilling i Indenrigsministeriets Huslejeudvalg, modsat deres Stilling i Fjor, da de følte sig dækket af Landstingets Flertal, har henvendt sig dels til mig, dels til Folketingets Udvalg for at faa optaget en Forhandling om disse Ting og har fremsendt Oplysninger om, paa hvilke Omraader de ønskede Forslaget ændret, og fremsat Argumenter af forskellig Art. En saadan Forhandling har fra min Side været tilbudt hele Tiden. Ja, jeg husker saamænd, at man fra Oppositionens Side — jeg tror, det var sidste Efteraar — haanede mig for, at jeg ovre i Esbjerg ved et Møde, som jeg haaber, det ærede Medlem Hr. Elgaard endnu tænker paa med Glæde, i de jyske Grundejerforeninger — det var længe før Valget — havde sagt: Kom ind til Indenrigsministeriet med Deres Anskuelser paa de forskellige Omraader; lad os forhandle om det, lad os undersøge de Indvendinger, De har, jeg er rede dertil. (Afbrydelse). Jeg lagde Mærke til, at der var et æret Medlem, der søgte at være vittig; det er vist ikke lykkedes før, og det lykkedes heller ikke nu. Disse Forhandlinger har nu været ført, og gennemgaar man disse Æn-