

Formanden: Det ærede Medlem Hr. Elgaard har Ordet for en kort Bemærkning.

Elgaard: Jeg noterer med Hensyn til Huslejenævnenes Gaaen med til Lejestigning den udmærkede Argumentation for denne Stigning, som det ærede Medlem Hr. Valdemar Sørensen kom med for et Øjeblik siden. Jeg ønsker analogt hermed at sige, at lige saa udmærkede Argumenter vil der være i de fleste Tilfælde for den Lejestigning, som Udlejere har været nødt til at kræve.

Formanden: Det ærede Medlem Hr. Einer-Jensen har Ordet for en kort Bemærkning:

Einer-Jensen: Der er een Ting, det ærede Medlem Hr. Elgaard fuldkommen glemmer, og det er, at Boligmangelen har gjort, at Efterspørgselen har været saa stor, at den ikke kunde tilfredsstilles. Det er den Situation, Grundejerne har udnyttet. Hvad angaar det ærede Medlems Bemærkninger om Lovforslagene, fik jeg det Indtryk, at det ærede Medlems Opfattelse er den, at Lejerne skal bare betale og se glade ud og finde sig i de Mangler, der er. Det forekommer mig dog, at der ogsaa her maa være Ret og Billighed. Naar man betaler for en Vare, maa man have Ret til at faa Varen leveret i ordentlig Stand.

Formanden: Jeg henstiller til de ærede Talere at kaste et Blik ud over Salen og overveje, om man ikke vil kunne være enig med mig i, at der snart er holdt Taler nok vedrørende denne Sag her i Dag.

Det ærede Medlem Hr. Elgaard har Ordet for en kort Bemærkning.

Elgaard: Naar den høje Formand ønsker det, skal dette være min sidste Bemærkning. Jeg siger til det ærede Medlem Hr. Einer-Jensen, som nu fortæller os, hvad vi vidste i Forvejen, at Lejestigningen i København ogsaa skyldtes, at der ikke var Boliger nok: Det ærede Medlem skulde have hørt efter min Tale, første Gang jeg havde Ordet. Der sagde jeg, at Forholdene udviklede sig under Huslejerrestriktionerne saaledes, at til sidst maatte man bygge Barakker i Provinsbyerne; siden vi har faaet de

frie Forhold, er Barakkerne væltet for længst, og der er Overskud af Lejligheder; men herinde, hvor man har opretholdt Restriktionerne indtil nu, er der stadig for lille et Overskud af Lejligheder.

Formanden: Det ærede Medlem Hr. Valdemar Sørensen har Ordet for en kort Bemærkning.

Valdemar Sørensen: Jeg vil gerne til sidst konstatere, at det altsaa er gaaet helt ud af det ærede Medlem Hr. Elgaards Bevidsthed, at Forholdene, Huslejenævnen uanset, hovedsagelig har udviklet sig paa det Grundlag, at Krigen endte, at Højkonjunkturerne endte, at der blev livligere Boligbyggeri. Det ærede Medlem synes derimod at mene, at vore faa og skrøbelige Huslejelove havde den væsentlige Skyld i alle de Svingninger, der skete. Maa jeg spørge det ærede Medlem: Er der ikke sket et og andet i Verden, som det ærede Medlem med større Grund kunde henvise til? Jeg tror det. Jeg tror, det ærede Medlem her bruger de Huslejenævn, som det ærede Medlems Parti selv ophævede, som Skjold for alt det, der i øvrigt skete og bestemte Tilstanden, og som nu har ført os til det Punkt, at vi faar, hvad vi i 20 Aar har krævet, en Ordning af dette ømtaalige Retsforhold, som kan staa for Kritik.

Hermed sluttede Forhandlingen.

Lovforslagenes Overgang til anden Behandling

vedtoges uden Afstemning.

Einer-Jensen: Jeg tillader mig at foreslaa, at de to Lovforslag henvises til et Udvalg 15 Medlemmer.

Uden Forhandling eller Afstemning vedtoges dette Forslag.

Formanden: Der er ikke mere paa Dagsordenen.

Uden for Dagsordenen giver jeg Ordet til det ærede Medlem Hr. J. S. Foget, for at han kan faa Lejlighed til at forelægge det i Dag anmeldte Lovforslag.