

LXXXIV.

Forslag til Lov

om

**Ændring i og Tillæg til Lov om Tinglysning Nr. 111
af 31. Marts 1926.**

(Som vedtaget af Landstinget ved 3die Behandling den 5. Marts 1937.*)

§ 1.

Tinglysningslovens § 52, 1ste Stykke, affattes saaledes:

„Rettigheder over fast Ejendom, om hvilke det maa antages, at de er gyldig stiftet med Retsvirkning for Trediemand uden Tinglysning før 1. April 1927, bevarer ogsaa fremtidig deres Gyldighed uden Tinglysning. Rettigheder, der ifølge denne Bestemmelse ikke behøver Tinglysning, kan dog kræves tinglyst uanset Regelen i § 15, 2det Stykke.“

§ 2.

I Tinglysningsloven indsættes som ny § 52 a efter § 52:

„Opstaar der Tvivl om, hvorvidt der før 1. April 1927 uden Tinglysning gyldig er stiftet en Ret over fast Ejendom, kan enhver, der mener at have Interesse i Spørgsmaalets Afgørelse, ved skriftlig Begæring til Tinglysningsdommeren forlange Sagen behandlet efter følgende Regler:

Tinglysningsdommeren skal, hvis der er Mulighed for, at den utinglyste Ret kan være stiftet før 1. April 1927, beramme et Retsmøde. Til dette Møde indkalder Dommeren ved anbefalet Brev med 14 Dages Varsel enhver, om hvem det er Dommeren bekendt, at hans Interesser berøres af Sagen. Desuden kan Dommeren, hvis han skønner det fornødent, med 6 Ugers Varsel ved Bekendtgørelse to Gange i Statstidende og to eller flere af de mest udbredte Dagblade i Retskredsen til Mødet indkalde alle og enhver, hvis Interesser maatte berøres af den utinglyste Ret. Meddelelse om Indkaldelsen opslaas tillige paa Tingstedet. Udgiften ved Indkaldelsen og Bekendtgørelserne udredes af Rekvirenten.

Fremsættes der ikke paa det saaledes indvarslede Møde nogen Indsigelse imod den paastaaede Ret, afsiger Tinglysningsdommeren efter Rekvirentens Begæring Kendelse om Notering i Tingbogen i Overensstemmelse med Indkaldelsens Indhold. Frem sættes der Indsigelse, søger Dommeren paa Grundlag af de i Sagen fremkomne Op-

*) Se Tillæg A. Sp. 3207; Tillæg B. Sp. 727; Landstingstidenden: Fremsættelsen Sp. 306, 1ste Behandling Sp. 408, 2den Behandling Sp. 1165, 3die Behandling Sp. 1188.