

Lovs Betingelser, Fortrinsret til at erholde et nyt selvstændigt Brug. Saadan Sammenlægning kan finde Sted uden Statslaan, men Statens Jordlovsudvalg skal ogsaa i dette Tilfælde ligesom efter fornævnte § 37 tiltræde Sammenlægningen.

Et mindre Landbrug, jfr. § 1, kan, navnlig naar Bygningerne paa dette er daarlige eller utidssvarende og derfor egnede til Nedbrydning, sammenlægges med et større Landbrug, saafremt Ejeren af dette er villig til at afgive saa meget Jord, at der derpaa kan oprettes et Husmandsbrug af den i Lovbekendtgørelse af 30. April 1936 forudsatte Størrelse.

Saafremt Kommissionen og Jordlovsudvalget skønner, at Beboelseshuset paa det Brug, som i Henhold til 3die og 4de Stykke nedlægges, vil kunne anvendes som Landarbejderbolig, skal Udvalget kunne overtage Bygningerne med et Tilliggende af indtil  $\frac{1}{4}$  Hektar Land og overlade Bruget til en Landarbejder paa sædvanlige Jordrentevilkkaar med Byggelaan, svarende til Bygningernes Værdi og den Istandsættelse m. v., som maatte udkræves.

Saafremt Ejeren af et mindre Landbrug, jfr. § 1, ikke selv eller med Amtskommissionens Bistand paa en af de i foranstaaende Stykke 2 og 3 angivne Maader har kunnet erhverve Tillægsjord, men derimod kan se Lejlighed til at afhænde sit Brug, skal han, naar han i øvrigt opfylder Lovens Betingelser, være fortrinsberettiget til at erholde et nyt selvstændigt Brug.

### § 3.

Kan der ikke skaffes den paagældende Andrager Jord paa de i § 2 angivne Maader, og Amtskommissionen skønner, at der fra en større Ejendom i umiddelbar Nærhed kan fraskilles Jord, som er velegnet og velbeliggende til Sammenlægning med Ansøgerens Ejendom, og som Kommissionen finder det forsvarligt over for Gaardens Drift og Bygningernes Størrelse at fraskille denne, kan Kommissionen, naar den forgæves har gjort Forsøg paa til en rimelig Pris at erhverve Arealet ved frivillig Overdragelse, indstille til Statens Jordlovsudvalg, at der foretages Ekspropriation af et passende Areal til Sammenlægning med Andragerens Ejendom.

Dersom Jordlovsudvalget slutter sig til Amtskommissionens Indstilling, og Ejeren af Gaarden, hvorfra Jord søges tilvejebragt, nægter at sælge denne for en Pris, som Udvalget finder forsvarlig, kan Udvalget lade det paagældende Areal ekspropriere.

Overdragelsen af det eksproprierede Areal fra Staten til Andrageren iværksættes efter de i Lovbekendtgørelse af 30. April 1936 for Salg af Jord i Statens Eje mod Jordrente givne Regler.

### § 4.

For den eksproprierede Jord ydes fuld Erstatning, der fastsættes af vedkommende Vurderingsraad under Appel til Skyldraadet og Over-Skyldraadet, jfr. Lov Nr. 352 af 7. August 1922.

Finder Jordlovsudvalget, at den Erstatning, som ifølge Over-Skyldraadets Ansættelse skal udredes af Jordfonden til Ejeren af Gaarden, er for stor i Forhold til det offentlige Interesse i Ekspropriationens Gennemførelse, bortfalder Ekspropriationen.

I øvrigt fastsættes de nærmere Regler for Ekspropriationens Foretagelse, bl. a. om de interesseredes Indkaldelse, af Ministeren for Landbrug og Fiskeri.

Omkostningerne ved Ekspropriationen bæres af Jordfonden.

### § 5.

Ekspropriation til disse Formaal kan som Regel kun foretages fra Landejendomme med en Grundværdi af over 50 000 Kr. I ganske særlige Tilfælde kan der dog efter Indstilling fra Statens Jordlovsudvalg til Ministeriet for Landbrug og