

XXXIV.

Betænkning

over

I. Forslag til Lov om Leje

og

II. Forslag til Lov om Beskyttelse af Erhvervsvirksomheder i lejet Ejendom.

(Afgivet af Folketingets Udvalg den 17. Februar 1937).

Udvalget har afholdt 11 Møder og under sit Arbejde modtaget personlige eller skriftlige Henvendelser fra *De københavnske Handelsforeningers Fællesrepræsentation, De danske Grundejeres Landsorganisation, Københavns almindelige Boligselskab, Københavns og Frederiksbergs Huslejerforeninger, De samvirkende Lejerforeninger i Storkøbenhavn, Ejendomsmæglernes Landsforening i Danmark, Foreningen af faglærte Købmænd, Frederiksbergs Handelsforening, Lygtekvarterets Lejerforening, Boligforeningen Vibehusene, Ejendoms- og Finansaktieselskabet af 1929* (Højesteretssagfører *Schjørring*) og *N. Hammer-Hansen, Aarhus.*

Der er ikke opnaaet Enighed om de foreliggende Lovforslag. Udvalget har delt sig i et *Flertal* (Einer-Jensen, H. P. Hansen [Præstø A.], Leonhard Hansen, Rasmus Hansen, J. Chr. Jensen, J. P. Larsen, N. P. Nielsen, Hassing Jørgensen og Valdemar Sørensen), der med Tilslutning af Indenrigsministeren stiller Ændringsforslagene Nr. 1—31 til *Forslag til Lov om Leje* og en Række Ændringsforslag til

Forslag til Lov om Beskyttelse af Erhvervslokaler i lejet Ejendom, og et Mindretal (Elgaard, Jensen-Broby og Inger Gautier Schmit), der stiller Ændringsforslag Nr. 35 til sidstnævnte Lovforslag, samt et *Mindretal* (Christmas Møller, Carlsen-Skiødt og Bindslev), som stiller Ændringsforslag Nr. 32 til *Forslag til Lov om Leje* og en Række Ændringsforslag til *Forslag til Lov om Beskyttelse af Erhvervslokaler i lejet Ejendom.*

Flertallet udtaler, at man har stillet sine Ændringsforslag efter en omhyggelig Gennemgang af Lovforslagene, den foreliggende Betænkning fra Indenrigsministeriets Huslejeudvalg af 1934 og af alle Henvendelser fra de i Sagen interesserede Parter.

De til *Forslaget til Lov om Leje* stillede Ændringsforslag Nr. 1, 2, 3, 5, 6, 7, 9, 10, 11, 15, 16, 17, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 26, 28, 29, 30 og 31 vedrører en Række mindre væsentlige Enkeltheder i Forslaget og sigter overvejende til at tydeliggøre Bestemmelsernes Indhold. Om de øvrige