

Værelser Lejligheder efter Byraadets Formening ligger væsentligt højere end i Gennemsnittet af Provinsbyerne, saaledes at Huslejen opsluger en meget væsentlig Del af de paagældende Rentenydere ordinære Rente.

Udvalget har som Udgangspunkt for Drøftelserne først taget det af Aarhus Byraad fremsatte Forslag om Hjælp alene til Rentenydere i de Kommuner, i hvilke Huslejen ligger betydeligt over Gennemsnittet for paagældende Kommunegruppe. Der kunde i saa Henseende være Tale om at foreslaa en Tilføjelse til § 40, Stk. 5, gaaende ud paa, at Socialministeriet for saa vidt angaar Kommuner, i hvilke Huslejen ligger betydeligt over Gennemsnittet for paagældende Kommunegruppe, kunde meddele Samtykke til, at der udover det i Stk. 5 nævnte Beløb yderligere anvendes 5 pCt. af de der nævnte Grundbeløb til Nedbringelse af Huslejen for de Rentenydere, hvis Forhold er ganske særlig vanskelige. Naar Udvalget imidlertid ikke anser denne Fremgangsmaade for farbar, ligger det dels i, at det altid vil være et vanskeligt Skøn undergivet, i hvilke Tilfælde Samtykke efter en saadan Ordning bør meddeles, dels i, at man ikke ved Gennemførelsen af en saadan Bestemmelse vilde opnaa nogen rationel Ordning af Huslejespørgsmaalet for Rentenydere.

Udvalget har dernæst under sine Drøftelser været inde paa at søge Spørgsmaalet løst ved en almindelig Beføjelse for Kommunalbestyrelserne til i Stedet for de i § 40, Stk. 5, nævnte 5 pCt. af Grundbeløbene at anvende indtil 10 pCt. Denne Udvej har man dog imidlertid ikke ment at burde foreslaa, idet man ikke ved en saadan Ordning — lige saa lidt som ved den foran omhandlede Ordning, gaaende ud paa Ydelse af et yderligere Beløb af 5 pCt. af Grundbeløbene til Nedbringelse af Huslejen for Rentenydere, hvis Forhold er ganske særlig vanskelige — vilde naa til den helt rationelle Løsning af Spørgsmaalet for Rentenydere. Hertil maa føjes, at den nævnte Ordning sikkert vilde blive benyttet i meget vidt Omfang, saaledes at Udgiften til personlige Tillæg eventuelt vilde stige med samtlige 5 pCt. eller med et Beløb paa ca. 4 000 000 Kr., uden at man som nævnt opnaaede en rationel Ordning.

Under Udvalgets videre Behandling af Spørgsmaalet har man, særlig paa Foranledning af Borgmester Viggo Christensen, drøftet, om det ikke vilde være den rimeligste og mest hensigtsmæssige Udvej at søge Spørgsmaalet løst derved, at der under en eller anden Form bliver ydet Kommunerne Tilskud til kommunalt Boligbyggeri med det Formaal at nedbringe Huslejen for Aldersrentenydere, i hvilken Forbindelse man har haft Opmærksomheden henvendt paa, at der i adskillige Kommuner allerede er paabegyndt saadant Byggeri med det nævnte Formaal.

Udvalget er efter de stedfunde Drøftelser af den Opfattelse, at denne Udvej vil være den nærmest liggende, hvis der skal opnaas en effektiv Løsning af Spørgsmaalet, og det vil da efter hele Formaalet være det naturligste, at Tilskudet bæres af de samme Kasser, som bærer de personlige Tillæg, jfr. Folkeforsikringslovens § 40, Stk. 5, og § 65.

Spørgsmaalet om Indretning af særlige Boliger for Aldersrentenydere har i de senere Aar, særlig i København og andre større Byer, trængt sig paa. Forholdet er det, at gamle Kvarterer forsvinder og erstattes af nye, og dermed forsvinder ogsaa de Boliger, som økonomisk daarligt stillede Personer og Familier har benyttet og har kunnet betale for, og de paagældende tvinges til at flytte til nye Bebyggelser, hvor Huslejen altid vil være dyrere end for tilsvarende Boliger i de gamle Ejendomme. Dette rammer i særlig Grad saadanne Personer og Familier, som maa indrette deres Økonomi paa Grundlag af den faste maanedlige Aldersrente, og som ikke har Mulighed for at fremskaffe yderligere Indtægter til Imødegaelse af forøgede faste Udgifter til Husleje.

Selve den Omstændighed, at de paagældende flytter fra gamle, daarligt indrettede, maaske undertiden usunde Boliger uden Bekvemmeligheder af nogen Art og faar Ophold i nye, moderne Boliger under gode og sunde Forhold, vil formentlig i ikke ringe Grad bidrage til at ændre de paagældendes hele Indstilling og Livsførelse. Fornødenheder, som de har anset for uundværlige under de daarlige Forhold i de gamle Boliger, føler de under de nye, gode Forhold ikke samme Trang til, og de paagældendes beskedne Indtægt gennem Aldersrenten vil derved kunne komme til en mere effektiv Udnyttelse end under de gamle Forhold.

Disse forskellige Forhold vil igen influere paa Omfanget af personlige Tillæg til de paagældende. For det første vil det fremtidigt ikke blive paakrævet i tilnærmelsesvis samme Omfang som hidtil at yde personlige Tillæg til Hjælp til Husleje, hvorved det bemærkes, at der under de forhaandenværende Forhold formentlig i ret vidt Omfang ydes personlige Tillæg til Aldersrenten netop til Husleje.