

De til Opdyrkning solgte Arealer vil fremtidig staa under Landbrugsraadets Tilsyn.

Ogsaa de om *Retsforholdet mellem Landbrugsraadet og Brugeren* foreslaaede Regler svarer i Hovedsagen til det allerede i Henhold til forskellige ældre Bestemmelser og fast Praksis gældende.

Med Hensyn til *Fæsteafgiften* foreslog Udvalget af 1930, at denne skulde udgøre 2 pCt. aarlig af Jordbrugets Taksationsværdi (o: Nettoværdien eller Fæstets Kapitalværdi); men Lagtinget foreslog Afgiften nedsat til 8 *pro mille* af Taksationsværdien, og Ministeriet har, da Indtægterne skal tilfalde det færøske Landbrug alene, ment at maatte følge Lagtingets Vedtagelse, selv om Afgiften kun bliver en Brøkdel af Forrentningen af den i Odelsgoods af tilsvarende Værdi indestaaende Kapital. Hvis en Fæster finder Værdiansættelsen for høj, kan han inden $\frac{1}{2}$ Aar efter hver Nyvurdering eller Omvurdering kræve Sagen forelagt Landvæsenskommissionen, men skal selv afholde Omkostningerne derved, medmindre Værdien sættes mindst 10 pCt. lavere end den af Landbrugsraadet fastsatte Taksationsværdi.

I Tilfælde af indtrædende *Fæsteledighed* efter Livsfæste foreslaas der tilsikret Fæsterens Afkom noget videregaaende Ret end hidtil til fortrinsvis at komme i Betragtning.

Naar et i Henhold til Lovforslaget afhændet Jordbrug søges overdraget til andre end den hidtidige Ejers Livsarvinger, tillægges der *Jordfonden Forkøbsret* til den oprindelige Købspris med Tillæg af Værdien af de ved Ejerens Foranstaltning skete Forbedringer.

Af Bestemmelserne i dette Kapitel skal endnu blot nævnes Forslag om Oprettelse af en *gensidig Forsikringsforening*, hvor Ejere og Brugere af de i Lovforslaget omhandlede Jordbrug skal forsikre Bygninger, Inventar og Besætning mod Skade ved Brand, Storm, Fjeldskred o. lign.

Der følger saa i Kapitel IV en Række Bestemmelser om *Landbrugsraadets Erhvervelse af Jord*, dels til Byggegrunde o. lign., dels til Opdyrkning, om fornødent ved Ekspropriation. Da disse Bestemmelser er helt nye og har givet Anledning til megen Diskussion, gengives de i Hovedtræk: