

samt om Ministeriets Beføjelser over for en Forening, hvis Ledelse forringer den Kreditorerne tilkommende Sikkerhed, svarer i alt væsentligt til Bestemmelserne i Kreditforeningslovens §§ 12—15, hvortil derfor henvises.

Det samme gælder Reglerne om Udnævnelsen af *Revisorer*, Retningslinierne for Revisionens Virksomhed og Bestemmelserne om Revisionsprotokol og Antegnelser (jfr. Kreditforeningslovens §§ 16—18). Dog er der her den Forskel, at medens Indenrigsministeriet vælger den ene af Revisorerne i Kreditforeningerne, vælges de i Hypotekforeningerne begge af Tilsynsraadet, men under den Betingelse, at den ene Revisor skal være statsautoriseret, og at Valget af denne skal *godkendes* af Ministeriet.

I Motiverne til Lovforslaget udtaltes den Forudsætning, at Købstadhypotekforeningerne i højere Grad end Kreditforeningerne maatte være undergivet en *regelmæssig Inspektion* fra Tilsynets Side. Udgifterne herved afholdes ifølge § 8, Stk. 1, af Foreningerne i Forhold til deres Restgæld. Under Tilsynsudgifterne og Reglerne for Fordelingen af disse indgaar ogsaa de med Tilsynet af *Land-Hypotekforeningerne* forbundne Udgifter (§ 24, Stk. 5).

Afsnit II. Laanegrænse og Vurderinger.

Den eneste Paragraf i dette Afsnit, § 14, har følgende Indhold:

De af en Købstadhypotekforening bevilgede Laan udmaales af Direktionen under passende Hensyntagen til Laanets Rentefod og saaledes, at de med Tillæg af foranstaaende Behæftelser *ikke maa overstige tre Fjerdedele* af den Vurdering, der er lagt til Grund for Laanet. Laan maa kun ydes i Ejendomme, der anvendes til eller uden væsentlig Bekostning *kan indrettes til Anvendelse til almindelig Beboelse, Kontor, Butikker eller lignende.*

De for Vurderingen gældende Regler maa ikke yde mindre Sikkerhed for rigtig Vurdering end de Regler, der gælder ved Udlaan af umyndiges og andre under offentlig Bestyrelse eller offentligt Tilsyn staaende Midler.

Laan maa kun ydes, naar den i Ejendommen indestaaende forudprioriterede Gæld er Kreditforeningslaan, Laan af offentlige Midler, Sparekasse- og Forsikringsmidler og Midler, der kan sidestilles hermed.