

**[Hans Hansen (Rørby).]**

dem, der blev nævnt af H. P. Hanssen-Nørremølle, at der for ganske nylig er solgt nøgen Marskjord til en Pris af 1 800 Kr. pr. Tønde Land. Saadanne Forhold kender vi ikke i det øvrige Land, og kommer vi ind i saadanne Forhold, vil det betyde, at den sønderjyske Jord jobbes op i Pris. Og det er vel ikke Meningen, at man udelukkende skal gavne Jordsælgeren, for i samme Grad narrer man Jordkøberen.

**Ministeren for Landbrug og Fiskeri**

(Bordning): Jeg takker samtlige Ordførere for den Velvilje, de har udtalt over for Gennemførelsen af det lille Lovforslag, der er til Behandling her i Eftermiddag. Der er fra forskellige af Ordførerne trods denne Tilslutning rettet Henvendelse til mig om visse Ændringer i Loven om den sønderjyske Udstykning og i Administrationen. Jeg skal her straks sige, at jeg vil være villig til at forhandle om det Ønske, der er fremsat af det ærede Medlem Hr. P. Mortensen med Tilslutning af flere andre ærede Medlemmer om Indførelse af Etableringslaan i den sønderjyske Udstykning. Jeg anser det nemlig for fuldkommen rigtigt, og ogsaa mere nødvendigt nu end tidligere, at man indfører saadanne Etableringslaan.

Det er jo saaledes, at de 10 Mill. Kr., der hidtil er anvendt, og de 10 Mill. Kr., som man yderligere ønsker anvendt, er det Meningen, saaledes som det er fastsat i den gældende Lovgivning, at anvende til Indkøb af Jord, til Grundforbedring og til Anlæg af Veje, og jeg er villig til, at man indfører som det fjerde Formaal, at man ogsaa kan anvende en Del af dette Beløb til Etableringslaan. Jeg tror, det er nødvendigt, for at, som det er fremhævet, ogsaa den ubemidlede og velegnede Ansøger til Jord kan komme med; og jeg tror, som jeg allerede har nævnt, at det er mere nødvendigt end tidligere, thi man maa jo erkende, at Priserne paa Kreaturer o. s. v. er betydelig højere nu, end da Loven blev gennemført eller i alt Fald i Tiden kort efter, at Loven blev gennemført; i 1931, 1932, 1933 og 1934 har vi jo haft meget lavere Priser paa Besætning end nu.

Jeg er ogsaa enig med det ærede Medlem Hr. P. Mortensen i, at hvis man giver Etableringslaan, skal man tage sig i Agt

for, at de ikke bliver kapitaliseret ved Ejerskifte, og at man derfor, hvis man gaar med til lempelige Udlaansvilkaar med Nedsættelse af Renten eller maaske Fritagelse for Rente de første Aar, saa maa dette tages i Betragtning ved Ejerskifte, thi ellers gaar det let saaledes, at det blot kapitaliseres, og den næste Ejer kommer til at sidde under lige saa daarlige Vilkaar. Det er nødvendigt, at det tages i Betragtning, naar der er Tale om, at man skal give saadanne Etableringslaan.

Det ærede Medlem Hr. Jørgen Gram fremkom med forskellige Henstillinger. Det ærede Medlem udtalte til at begynde med, at man maatte endelig ikke tro, at naar man her igen staar over for at bevilge et Beløb af 10 Mill. Kr., saa var det et Tilskud til Sønderjylland. Jeg vil ogsaa gerne understrege, at det er det ikke. Men paa den anden Side skal man heller ikke omtale det paa en Maade, som om der slet ikke her kan være Tale om noget Tab for Statens Vedkommende. Man maa regne med ret betydelige Tab. Naar man giver Etableringslaan, saa maa man regne med Tab af Penge, enten det nu er ved Nedsættelse af Renten eller ved Fritagelse for Renten. Men dertil kommer, at naar man køber Jord i Sønderjylland, saa maa man regne med, som det ærede Medlem Hr. Hans Hansen (Rørby) saa rigtigt sagde, at Prisen der ligger højere end andre Steder i Landet, og jeg tror dog ikke, at de sønderjyske Landmænd er saa meget dygtigere end Landmænd andre Steder i Landet, at de vil kunne forrente større Beløb end Landmænd Nord for Kongeaen. Derfor faar man betydelige Tab ved Indkøb af Jord dernede, idet man maa betale en Pris, som ikke kan forrentes, og en Del af de Penge, der her bevilges af Jordfondens Midler, maa derfor anses for at være tabt.

Naar jeg gør opmærksom paa det, vil jeg ogsaa sige til det ærede Medlem Hr. Jørgen Gram, som rettede den Henstilling til mig, at det sønderjyske Udvalg, som administrerer denne Lov, burde have friere Hænder og ikke skulde være saa bundet til Jordværdien som maaske hidtil, at jeg vil advare imod, at det faar friere Hænder, end det har nu. Jeg tror heller ikke, at Jordlovsudvalget ønsker at have friere Hænder. Med den Hjælp, man nu har i Telefon o. s. v., er der ikke nogen som