

### [Ministeren for Landbrug og Fiskeri.]

Disse Bestemmelser gælder kun for 2. Finansaar, nemlig: Finansaarene 1935—36 og 1936—37. Det vil altsaa sige, at naar vi naar til 1. April 1937, er der ikke flere Bevillinger efter den gældende Lov, og da de Mænd og Kvinder, der ønsker at komme ind under Lovens Bestemmelser, skal indgive deres Andragende nu i først-kommende Sommer for at faa Del i de Bevillinger, der skal gives til næste Finansaar, er det nødvendigt, hvis der ikke skal komme en Standsning i Arbejdet, at man faar gennemført en Fornyelse af disse Bevillinger for de kommende Finansaar. Dette Lovforslag gaar derfor i Hovedsagen ud paa at foreslaa, at de Bevillinger, der blev givet sidste Gang, og ifølge hvilke der af Jordfonden kan anvendes indtil 5 Mill. Kr. til Indkøb af Jord til Oprettelse af Brug og af Statskassen udredes 6 Mill. Kr. til Oprettelse af Brug paa privat indkøbt Jord, fornyes for Finansaarene 1937—38, 1938—39 og 1939—40, altsaa de samme Bevillinger for disse 3 Finansaar, som nu har været gældende i 2 Aar.

Under Administrationen af denne Lov i de to Aar, der er gaaet, har man naturligvis indhøstet visse Erfaringer, som gaar ud paa, at det paa et Par Omraader vilde være ønskeligt at indføre Ændringer i de Bestemmelser, der nu er gældende. Der er af de Bevillinger, jeg her har nævnt, inden for begge Omraader stillet 200 000 Kr. til Raadighed til Ydelse af Etableringslaan. Det foreslaas nu, at der i Stedet for 200 000 Kr. kan gives 300 000 Kr. hvert Sted, og at Størrelsen af de Etableringslaan, der her er Tale om, fastsættes efter Indstilling af Statens Jordlovsudvalg, dog at det enkelte Etableringslaan ikke maa overstige 2 000 Kr.

Den næste Ændring, jeg gerne vil anbefale, angaar Byggelaanene. Efter de gældende Bestemmelser er der fastsat et Maksimum for Byggelaanene paa 8 000 Kr. Der er i de to Aar og ikke mindst i det sidste Aar foregaaet en Stigning i Byggepriserne, der gør det ønskeligt, at man kunde faa en Forhøjelse af disse Byggelaan, idet det vil være meget vanskeligt for de paa-gældende Landmænd at klare sig med 8 000 Kr., naar de skal opføre Bygninger, som er tilstrækkelig store til Ejendommen. Man er fra alle Sider enig om, at de Husmandsbrug, der oprettes, paa ingen Maade maa være mindre end dem, man tidligere har oprettet, tværtimod snarere skulde være lidt større, og da vi altsaa maa ønske Ejendommene lidt større, og Byggepriserne samtidig er blevet lidt højere, vil det være

ønskeligt, at man kan gaa ud over de 8 000 Kr. Det foreslaas derfor i § 2, at Landbrugsministeren for hvert Finansaar efter Indstilling fra Statens Jordlovsudvalg fastsætter Byggelaanets Højestebeløb, som dog ikke maa overstige 10 000 Kr.

Dernæst foreslaar jeg i § 5 i Lovforslaget, at det Beløb, som hidtil har været stillet til Raadighed til Erhvervelse af Lejehuse, som skulde overgaa til Stats-husmandsbrug, nemlig 400 000 Kr., ned-sættes til 100 000 Kr., idet det i de for-løbne Aar har vist sig, at der ikke tilnær-melsesvis har været Brug for de Penge, som har været stillet til Raadighed.

Endelig har man ogsaa gjort visse Erfaringer angaaende § 37 i den gældende Lov. For at fremme den Udvikling, som man vist fra alle Sider er enig om at finde ønskelig: at de alt for smaa Husmands-brug, de saakaldte indeklemte Husmands-brug, kunde blive noget større, har man i den nævnte Paragraf i sin Tid stillet et Beløb til Raadighed til Indkøb af Jord til de paagældende, som derved fik Mulig-hed for at udvide deres Brugs Arealer. Men da Jorden i de fleste Tilfælde ved saa-danne Lejligheder vil være ret kostbar, vil ligge over det, de paagældende Hus-mænd kan forrente, gav man Jordlovs-udvalget Bemyndigelse til at fritage Hus-mændene for en Fjerdedel af de Renter, de skulde betale af saadanne Laan. For at fremme denne Udvikling foreslaar jeg nu, at man kan udvide denne Rentefrihed fra en Fjerdedel til Halvdelen.

Endelig er der Bestemmelsen i § 8, der gaar ud paa at ændre Bestemmelserne angaaende Afdragsvilkaar for Tillægslaan for gamle Husmandsbrug. Ejere af gamle Husmandsbrug kan søge Tillægslaan til Udvidelse af deres Jordarealer, til Udvidelse af Bygninger o. lign., dog saaledes, at de samlede Laan, Hovedlaan og Tillægslaan, ikke maa overstige 12 000 Kr.; men efter-haanden som Tiden gaar og vi kommer længere og længere bort fra den Tid, da en Del af disse Brug har optaget deres Hovedlaan, bliver Afdragsbestemmelserne for Tillægslaanene for svære for de paa-gældende Husmænd, idet det hidtil har været Praksis, at disse Tillægslaan afdrages inden for samme Tidsrum som Hoved-laanet. Jeg foreslaar derfor nu, at der kan gives Dispensation for de Brug, som faar saadanne Tillægslaan, naar Hovedlaanet er ældre end 25 Aar regnet fra det Tids-punkt, da Tillægslaanet tilsiges. I saa-danne Tilfælde kan man forlænge Afdrags-tiden for Tillægslaanene. Jeg tror, det er